


49940
31/10/22
Camilo

306

INVÓLUCRO I

**DOCUMENTAÇÃO A COMISSÃO TÉCNICA
CHAMAMENTO PÚBLICO 012/2022
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.**


Duarte

EDITAL CHAMAMENTO PÚBLICO

Nº 12/2022

5 DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PARA A HABILITAÇÃO

5.1.2 - Cadastro do CNPJ	Pag. 1
5.1.3 - Prova de Inscrição Cadastro de contribuintes Estadual	Pag. 2
- Prova de Inscrição Cadastro de contribuintes Municipal	Pag. 3
5.1.4 - Contrato Social e ultima alteração	Pag. 4
5.1.5 - Prova de Regularidade Fazenda Federal	Pag. 16
5.1.6 - Prova de Regularidade Fazenda Estadual	Pag. 17
5.1.7 - Prova de Regularidade Fazenda Municipal	Pag. 18
5.1.8 - Prova de Regularidade do FGTS	Pag. 19
5.1.9 - Certidão Negativa de Falência e Concordata	Pag. 20
5.1.10 - Certidão Débitos Trabalhistas Nacional	Pag. 21
5.1.11 - Declaração Anexo XIV	Pag. 22
5.1.12 - Declaração Anexo IX	Pag. 23
5.1.13 - Declaração do Anexo VI	Pag. 24
5.1.14 - Não Aplicável	
5.1.15 - Declaração expressa da empresa sobre fiscalizações	Pag. 25
5.1.16 - Termo de aceitação e sujeição – Anexo XII	Pag. 26
5.1.17 - Balanço Patrimonial e DRE	Pag. 27
5.1.18 - Não Aplicável	
5.1.19 - Páginas do Livro Diários contendo o Balanço e DRE *atendido no item 5.1.17*	
5.1.20 – Anexo XIII	Pag. 49
5.1.24 - Certidão de Regularidade do CREA – Empresa	Pag. 50
5.1.25 - Certidão de Regularidade do CREA – Responsável Técnico	Pag. 52
5.1.26 - Quanto a capacitação técnico-operacional	Pag. 54
5.1.27 - Quanto a capacitação técnico-profissional	Pag. 58
5.1.28 - Comprovação de vínculo do sócio responsável técnico	Pag. 63
5.1.30 - Anexo VII	Pag. 64
5.1.31 - Declaração de análise de risco	Pag. 65
5.1.32 - Certificado do PBQP-h	Pag. 66
5.1.33 - Anexo XV	Pag. 68
5.1.34 - Declaração Anexo XII	Pag. 69



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS

[Handwritten signatures and initials]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
04.314.703/0001-45
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
02/03/2001

NOME EMPRESARIAL

F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)

PORTE
DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL

41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários

42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

43.99-1-03 - Obras de alvenaria

68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO

R EMILIANO PERNETA

NÚMERO
390

COMPLEMENTO

CONJ 1210 ANDAR 12 COND NEW
CONCEPT ED BLOCO ALA COM

CEP

80.420-080

BAIRRO/DISTRITO
CENTRO

MUNICÍPIO
CURITIBA

UF
PR

ENDEREÇO ELETRÔNICO

FERNANDO@FKLAS.COM.BR

TELEFONE

(41) 9998-6987

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL

ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL

03/11/2005

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL



DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 21/10/2022 às 14:30:34 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

PÁG 01 *Lucas*

	SINTEGRA Consulta Pública ao Cadastro do Estado do Paraná	
---	--	---

IDENTIFICAÇÃO
 Cadastro atualizado até
 a data da consulta

 Data/Hora Host
 CELEPAR
 30/08/2022 - 17:21:08

CNPJ:	04.314.703/0001-45	Inscrição Estadual:	90932391-61
Nome Empresarial:	F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA		

ENDEREÇO

Logradouro:	RUA EMILIANO PERNETA		
Número:	390	Complemento:	CJ 1202
Bairro:	CENTRO		
Município:	CURITIBA	UF:	PR
CEP:	80.420-080	Telefone:	(41)3091-9755
E-mail:	FERNANDO@FKLAS.COM.BR		

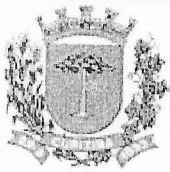
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Atividade Econômica Principal:	4120400 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS ✓
Atividade(s) Econômica(s) Secundária(s):	4222701 - CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO 4313400 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4399103 - OBRAS DE ALVENARIA
Início das Atividades:	02/2022
Situação Atual:	HABILITADO - DESDE 02/2022
Situação Cadastral:	ATIVO - DESDE 02/2022
Regime Tributário:	REGIME NORMAL / NORMAL - DIA 12 DO MES+1
SPED (EFD, NF-e, CT-e):	Maiores informações clique aqui

OBSERVAÇÃO: Os dados acima são baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

**Este CNPJ possui outra Inscrição Estadual.
Clique no botão ao lado para consultá-la.**

[Outra Inscrição Estadual](#)
[Consultar novo contribuinte do Paraná](#)
[Acessar cadastro de outros Estados](#)



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE RENDAS MOBILIÁRIAS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

NOME EMPRESARIAL
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

INSCRIÇÃO MUNICIPAL
07 02 418.447-7

CNPJ
04.314.703/0001-45

ENDEREÇO
R. EMILIANO PERNETA

NÚMERO
390

UNIDADE
1202

ANDAR
12

COMPLEMENTO

BAIRRO
CENTRO

CEP
80420-080

INÍCIO DA ATIVIDADE
10/03/2001

SITUAÇÃO DO CADASTRO
ATIVA /

REGIMES TRIBUTÁRIOS DIFERENCIADOS
SIMPLES NACIONAL DE 01/07/2007 ATÉ 31/07/2008

TIPO DE INSTALAÇÃO/FORMAS DE ATUAÇÃO

ATIVIDADES

AS ATIVIDADES SOLICITADAS DEVERÃO SER EXERCIDAS CONFORME A FORMA DE ATUAÇÃO INFORMADA

F.41.2.0-4/00.00 **CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS**

L.68.1.0-2/01.00 COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS

F.42.2.2-7/01.00 CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO

F.41.1.0-7/00.00 INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

F.43.9.9-1/03.00 OBRAS DE ALVENARIA

F.43.1.3-4/00.00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

Emitido Eletronicamente via Internet
29/08/2022 - 16:11:05

Versão P.4.1.0.4.1506 (10/05/2022)

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PÁG 03

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

JAIME ROCKENBACH, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, administrador, residente e domiciliado na cidade de Curitiba - Paraná na Rua Francisco Juglair nº 410, no bairro Mossunguê, CEP 81.200-230, portador da Carteira de Identidade RG nº 3.096.912-0/SSP-PR e CPF/MF nº 476.205.289-20., e **FERNANDO DE SOUZA KLAS**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, Engenheiro civil, inscrito no CPF/MF sob o nº 299.478.989-20, portador da carteira de identidade RG nº 800.438 SSP/PR, residente e domiciliado na Rua Gastão Câmara nº 499, Apto nº 111, Bairro Bigorriho, Curitiba (PR), CEP: 80.730-300. Na condição de únicos e atuais sócios quotistas da sociedade limitada, **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**, com sede na Rua Emiliano Perneta, 390, Conj. 1202, Centro, Curitiba/PR, CEP: 80.420-080 e, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.314.703/0001-45, e Contrato Social de Constituição arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 412.0451420-1 em 02/03/2001 e última alteração contratual arquivada sob nº 20136451446 em sessão de 13/11/2.013. Resolvem de comum pleno acordo **ALTERAR** e **CONSOLIDAR** seus atos societários, o que efetivamente fazem mediante as cláusulas e condições que seguem:

1

CAPÍTULO I
DO AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA: O Capital Social atual, inteiramente subscrito e integralizado no valor de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), é elevado para R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), o presente aumento líquido de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) é resultado da capitalização de reservas apuradas até 31/12/2021., tudo consoante e explicitado no quadro abaixo:

SÓCIOS	Capital Social Anterior	Aumento Com Reservas	Capital Social Atual	Quotas
FERNANDO DE SOUZA KLAS	150.000,00	150.000,00	300.000,00	300.000
JAIME ROCKENBACH	150.000,00	150.000,00	300.000,00	300.000
TOTAL	300.000,00	300.000,00	600.000,00	600.000

CLÁUSULA SEGUNDA: Após o aumento em tela, O Capital Social atual, inteiramente subscrito e integralizado, no valor de 600.000,00 (seiscentos mil) reais, divididos em quotas de R\$ 1,00 (um) real cada uma, fica assim distribuído entre os sócios: **JAIME ROCKENBACH**, possui R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais, equivalente à 300.000 (trezentas mil) quotas, e o sócio **FERNANDO DE SOUZA KLAS**, possui R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais, equivalente à 300.000 (trezentas mil) quotas, todas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada quota, conforme quadro demonstrativo abaixo:

SÓCIOS	Capital Social	Quotas	(%)
FERNANDO DE SOUZA KLAS	300.000,00	300.000	50
JAIME ROCKENBACH	300.000,00	300.000	50
TOTAL	600.000,00	600.000	100

CAPÍTULO II
DA TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

[Handwritten signatures and notes]
PAQ 04

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

312

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

CLÁUSULA TERCEIRA: O sócio **JAIME ROCKENBACH**, retira-se da sociedade, e cede e transfere a sua participação neste ato, a título de venda à tesouraria para a presente **SOCIEDADE**, a quantia de 300.000 (trezentas mil) quotas, que possui nesta sociedade, recebendo o valor de R\$ 955.000,00 (novecentos e cinquenta e cinco mil) reais da seguinte maneira:

- a) Pela transferência de 300.000 (trezentas mil) quotas, totalizando a quantia R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais neste ato;
- b) Por direitos a créditos contra a sociedade no valor de R\$ 655.000,00 (seiscentos e cinquenta e cinco mil) reais, os quais serão quitados nos moldes do instrumento de compra e venda de quotas e outras avenças, anteriormente firmado entre o sócio retirante e a presente sociedade **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**, ambos representado em moeda corrente e legal do País neste ato.

CLÁUSULA QUARTA: A sociedade que adquire as quotas, por todos os seus sócios remanescentes declaram:

§ Primeiro: A presente transferência de quotas, seus direitos e obrigações já foram ajustadas anteriormente entre os sócios e a presente sociedade, dando assim portanto, a mais ampla e geral quitação dos valores transacionados naqueles termos e condições.

§ Segundo: A os sócios remanescentes, declaram conhecer a situação econômica financeira da sociedade, ficando sub-rogada nos direitos e obrigações decorrentes do presente instrumento.

§ Terceiro: A assinatura no final desta alteração contratual, é válida como recibo de quitação para o sócio, e para a sociedade.

§ Quarto: Todos os frutos e direitos referentes às quotas ora vendidas e transferidas pelo sócio **JAIME ROCKENBACH**, sejam passados, presentes e/ou futuros, passam a pertencer exclusivamente a esta sociedade, sem qualquer ressalva ou condição, inclusive os direitos referentes aos lucros, incentivos fiscais, reservas legais, benefícios e demais frutos de exercícios, presentes ou futuros, exceto aos apurados até 31/12/2021.

CLÁUSULA QUINTA: Após a venda das quotas, O Capital Social, inteiramente subscrito e integralizado que permanece no valor de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil) reais, divididos em quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, fica assim distribuído entre os sócios: **FERNANDO DE SOUZA KLAS** R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais, equivalente à 300.000 (trezentas mil) quotas; e **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**, possui R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais, equivalente à 300.000 (trezentas mil) quotas em tesouraria; de valor nominal de 1,00 (um) real cada quota respectivamente, consoante e explicitado no quadro abaixo:

PÁG 05

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

313

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

SÓCIOS QUOTISTAS	CAPITAL SOCIAL	QTDE QUOTAS	%
FERNANDO DE SOUZA KLAS	300.000,00	300.000	50
QUOTAS EM TESOURARIA	300.000,00	300.000	50
TOTAL	600.000,00	600.000	100

CLÁUSULA SEXTA: Além do valor das quotas ora alienadas para a sociedade, o sócio **JAIME ROCKENBACH**, receberá os valores relativo a distribuição de lucros apurados até a data base de 30/06/2.022, relativo a sua participação dos resultados acumulados, tudo consoante aos termos já ajustados anteriormente.

§ único: Diante disso, a sociedade se compromete a encerrar o Balanço de 30/06/2.022, até o dia 31/07/2.022, e realizar o pagamento nos moldes do caput, dos resultados de lucros acumulados.

CLÁUSULA SÉTIMA: Por conta da apuração descrita na cláusula anterior, o que se deseja objetivamente, é que os haveres do sócio em recesso, seja apurado pelo valor do patrimônio líquido contábil, afim de atender o disposto na cláusula vigésima sétima e décima, do contrato social consolidado.

§ Único: Os valores recebidos referem-se: á além das quotas alienadas a creditos em conta corrente, que o cessionário **JAIME ROCKENBACH** detinha junto a cedente, os quais foram objeto de ajuste próprio entre as partes.

CLÁUSULA OITAVA: Considerando a falta de pluralidade de sócios, a sociedade permanecerá com apenas um sócio, pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, conforme Art. 1.033, inciso IV da Lei 10.406 de 2.002., ou até que se estabeleça novo quadro societário ou seja transformada em uma empresa de responsabilidade limitada - EIRELI.

CLÁUSULA NONA: A presente transferência de quotas é operada pelos valores contábeis.

CLÁUSULA DÉCIMA: A sociedade passa a ter nova sede e foro jurídico na cidade de Curitiba (PR) à Rua Emiliano Pernetta nº 390, Sala nº 1.210, Centro, CEP 80.420-080.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: A presente transferência de quotas é operada pelos valores contábeis.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: A administração da sociedade caberá unicamente ao sócio denominado Administrador **FERNANDO DE SOUZA KLAS**, já qualificado anteriormente, ao qual competirá a prática individualmente, de todos os atos de gestão e administração, por mais especiais que sejam, podendo ainda representar a sociedade ativa, passiva, judicial, e extrajudicial, impedida, no entanto, da utilização do seu emprego em negócios alheios ou estranhos ao seu objetivo social principalmente na prestação de avais, fianças, abono, ou endossos de favor.

PÁG 06

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

314

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: À vista da modificação ora ajustada, os sócios RESOLVEM, por este instrumento, atualizar e consolidar o contrato social, tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações, o qual passa a ter a seguinte redação.

24

b) DA CONSOLIDAÇÃO

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

FERNANDO DE SOUZA KLAS, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, Engenheiro civil, inscrito no CPF/MF sob o nº 299.478.989-20, portador da carteira de identidade RG nº 800.438 SSP/PR, residente e domiciliado na Rua Gastão Câmara nº 499, Apto nº 111, Bairro Bigorriho, Curitiba (PR), CEP: 80.730-300. na condição de único e atual sócio quotista da sociedade LIMITADA, **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com sede e foro na cidade de Curitiba - Paraná, à Rua Emiliano Pernetá nº 390, Sala nº 1.210, Bairro Centro, CEP 80.420-080 e, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.314.703/0001-45, e Contrato Social de Constituição arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 412.0451420-1 em sessão de 02/03/2.001 e, última alteração contratual arquivada sob nº 20136451446 em sessão de 13/11/2.013. Resolvem de comum pleno acordo **CONSOLIDAR** seus atos societários, o que efetivamente fazem mediante as cláusulas e condições que seguem:

CAPÍTULO I

RAZÃO SOCIAL, DURAÇÃO, RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS, SEDE, E OBJETO

CLÁUSULA PRIMEIRA: **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**, é a razão social sob a qual girará a sociedade, com duração por tempo indeterminado, e a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, porém, não respondendo subsidiariamente pelas obrigações sociais.

§ Único - A sociedade iniciou suas atividades em 10 de março de 2.001.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade tem sede e foro jurídico na cidade de Curitiba (PR), à Rua Emiliano Pernetá nº 390, Sala nº 1.210, Bairro Centro, CEP 80.420-080.

CLÁUSULA TERCEIRA: A sociedade terá como objetos sociais: *Incorporação de empreendimentos imobiliários, construção de edifícios, compra e venda de imóveis próprios,*

PÁG 07

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

obras de alvenaria, terraplanagem, e construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, e construção correlatas, exceto obras de irrigação.

CAPÍTULO II

DO CAPITAL SOCIAL E QUOTAS

CLÁUSULA QUARTA: O Capital Social subscrito e totalmente integralizado de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil) reais, equivalente a 600.000 (seiscentas mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, fica assim distribuído entre os sócios: **FERNANDO DE SOUZA KLAS** R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais, equivalente à 300.000 (trezentas mil) quotas; e **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA,,** possui R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais, equivalente à 300.000 (trezentas mil) quotas em tesouraria; de valor nominal de 1,00 (um) real cada quota respectivamente, consoante e explicitado no quadro abaixo:

SÓCIOS QUOTISTAS	CAPITAL SOCIAL	QTDE QUOTAS	%
FERNANDO DE SOUZA KLAS	300.000,00	300.000	50
QUOTAS EM TESOURARIA	300.000,00	300.000	50
TOTAL	600.000,00	600.000	100

§ Primeiro: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

§ Segundo: A cessão total ou parcial de quota, sem a correspondente modificação do contrato social com o consentimento dos demais sócios, não terá eficácia quanto a estes e à sociedade.

CLÁUSULA QUINTA: O sócio participa dos lucros e perdas, na proporção das respectivas quotas.

CLÁUSULA SEXTA: Nos quatro primeiros meses seguintes ao término de cada exercício social, os administradores são obrigados a prestar aos sócios contas justificadas de sua administração, apresentando-lhes o inventário, bem como o balanço patrimonial e o resultado econômico.

CAPÍTULO III

DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE, NOMEAÇÃO E DESTITUIÇÃO DE ADMINISTRADORES

CLÁUSULA SÉTIMA - A administração da sociedade caberá ao sócio denominado Administrador **FERNANDO DE SOUZA KLAS**, já qualificado anteriormente, ao qual competirá a prática individualmente, de todos os atos de gestão e administração, por mais especiais que sejam, podendo ainda representar a sociedade ativa, passiva, judicial, e extrajudicial, impedida, no entanto, da utilização do seu emprego em negócios alheios ou

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

316

estranhos ao seu objetivo social principalmente na prestação de avais, fianças, abono, ou endossos de favor.

§ único: Os sócios administradores ficam dispensados de prestar caução.

CLÁUSULA OITAVA: Os administradores, quando desempenhando suas atividades na sociedade, terão direito a uma retirada a título de "pro-labore", anualmente fixada em comum acordo entre os sócios. a.

CLÁUSULA NONA: Os Administradores declaram sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas da defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

§ Único: É lícita a nomeação de procuradores para representação da sociedade em juízo e fora dele. Do instrumento deverão constar os poderes e o prazo de validade do mandato.

CLÁUSULA DÉCIMA: Será lícito aos quotistas, fazerem-se representar nas reuniões por outro quotista, mediante procuração com poderes especiais.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: As deliberações dos sócios, além das outras indicadas no presente instrumento serão tomadas e consonância ao Art. 1.071 e Art. 1.076 da Lei 10.406 de Janeiro de 2.002.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Fica facultada a nomeação de administradores não pertencentes ao quadro societário, e de sócios em ato separado, desde que aprovado por 2/3 (dois terços) dos sócios nos termos do artigo 1.061 da Lei nº 10.406/2002., e sua destituição será pela deliberação de 50% dos sócios.

CAPÍTULO IV

CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS, DAS REUNIÕES DOS QUOTISTAS E DELIBERAÇÕES SOCIAIS

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

§ único: O sócio que pretende ceder ou transferir toda ou parte de suas quotas devesse notificar aos outros sócios, discriminando a quantidade de quotas postas à venda, o preço,

DANIEL

PAE 09

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

forma e prazo de pagamento, para que estes exerçam ou renunciem ao direito de preferência, que deverão fazer dentro de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior a critério do sócio alienante. Se todos os sócios manifestarem seu direito de preferência, a cessão das quotas se fará na proporção das quotas que então possuírem. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: Quando necessário, as deliberações dos sócios serão tomadas em reunião, que será convocada pelos administradores.

§ Primeiro: O anúncio de convocação para reunião será publicado por três vezes na sede da sociedade, ao menos, devendo mediar, entre a data da primeira publicação e da realização de reunião, o prazo mínimo de oito dias para a primeira convocação, e de cinco dias para as posteriores.

§ Segundo: Dispensam-se as formalidades de convocação previstas no § anterior, quando todos os sócios comparecerem ou declararem, por escrito, estar cientes do local, data, hora e ordem do dia.

§ Terceiro: A reunião torna-se indispensável quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela.

§ Quarto: Realizada a reunião, dos trabalhos e deliberações será lavrada, no livro de atas de reuniões, ata assinada pelos sócios participantes e cópia da ata autenticada pelos administradores, ou pela mesma será apresentada ao registro Público de Empresas Mercantins, para arquivamento.

§ Quinto: A reunião dos sócios instala-se com a presença, em primeira convocação, de titulares de no mínimo três quartos do capital social, e, em Segunda, com qualquer número.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Dependem da deliberação dos sócios, além de outras matérias indicadas na Lei ou no contrato:

- a) aprovação das contas da administração;
- b) a designação dos administradores, quando feita em ato separado;
- c) a destituição dos administradores;
- d) o modo de sua remuneração, quando não estabelecido no contrato;
- e) a modificação do contrato social;
- f) a incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do estado de liquidação;
- g) a nomeação e destituição dos liquidantes e o julgamento das suas contas;
- h) o pedido da concordata;

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: As deliberações dos sócios serão tomadas:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the text "Lima" and "op. in".

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

I – pelos votos correspondentes, no mínimo, a três quartos do capital social nos casos de:

- a) modificação do contrato social; e
- b) incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do estado de liquidação.

II – pelos votos correspondentes a mais de metade do capital social nos casos de:

- a) designação de administradores, quando feita em ato separado;
- b) destituição de administradores;
- c) remuneração de administradores; e
- d) pedido de concordata.

III – Pela maioria dos presentes, nos demais casos previstos no contrato ou na lei.

§ Primeiro: As deliberações dos sócios serão tomadas por maioria de votos, contados segundo o valor da quota de cada um.

§ Segundo: As deliberações tomadas de conformidade com o presente contrato e ao amparo da lei vinculam todos os sócios, ainda que ausentes ou dissidentes.

CAPÍTULO V**RETIRADA, FALECIMENTO OU EXCLUSÃO DE SÓCIO**

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: Cabe ao sócio que desejar ceder suas quotas ou retirar-se da sociedade comunicar aos demais, por escrito, com prazo mínimo de 60 (sessenta) dias, garantindo aos sócios remanescentes o direito de preferência na aquisição das mesmas.

§ Único: Se nenhum dos sócios usar de direito de preferência, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias após o recebimento do aviso de que trata este artigo, tem o sócio cedente a liberdade de transferir a sua quota a terceiro.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA: O falecimento de qualquer dos quotistas não dissolverá a sociedade, que poderá continuar com os herdeiros do *de cujus*, salvo se os sócios remanescentes optarem pela dissolução da mesma.

§ Primeiro: Até que se ultime, no processo de inventário, a partilha dos bens deixados pelo *de cujus*, caberá ao inventariante, para todos os efeitos legais, a representação ativa e passiva dos interessados perante a sociedade.

§ Segundo: Os herdeiros, através de seu inventariante ou representante legal, poderão retirar-se da sociedade.

[Handwritten signatures and initials]
PAG 11

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

CLÁUSULA DÉCIMA NONA: Pode o sócio ser excluído quando a maioria dos sócios, representando mais da metade do capital social, entender que um ou mais sócios estão pondo em risco a continuidade da empresa, em virtude de atos graves e que configurem justa causa.

§ Primeiro: A exclusão somente poderá ser determinada em reunião especialmente convocada para este fim, ciente o acusado em tempo hábil para permitir seu comparecimento e o exercício do direito de defesa.

§ Segundo: Será também de pleno direito excluído da sociedade o sócio declarado falido, ou aquele cuja quota tenha sido liquidada para o pagamento de credor particular do sócio.

§ Terceiro: No caso de retirada, morte ou exclusão de sócios ou dissolução da sociedade, o valor das quotas, considerada pelo montante efetivamente realizado, liquidar-se-á com base na situação patrimonial da sociedade, verificada em balanço especialmente levantado, à data da resolução, e seus haveres lhe serão pagos em 12 (doze) parcelas iguais, mensais e sucessivas, vencendo a primeira 30 (trinta) dias após a apuração do valor.

§ Quarto: Podem os sócios remanescentes suprirem o valor da quota.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: A retirada, exclusão ou morte do sócio, não o exime, ou a seus herdeiros, das responsabilidades pelas obrigações sociais anteriores, até dois anos após averbada a resolução da sociedade.

CAPÍTULO VI

DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA: O exercício social coincidirá com o ano civil.



§ Primeiro: Anualmente, em 31 de Dezembro, será levantado o balanço geral da sociedade, dos lucros líquidos ou prejuízos do exercício; feitas as necessidades amortizações e previsões o saldo eventualmente existente terá o destino que os sócios determinarem:

§ Segundo: Até quatro meses após o encerramento do exercício social, poderá a ver reunião dos sócios quando a maioria simples do capital assim o exigir, para:

- a) tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o balanço patrimonial e de resultado econômico;
- b) designar administradores, quando for o caso;
- c) tratar de qualquer outro assunto constante da ordem do dia.

CAPÍTULO VII

DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA e DISPOSIÇÕES FINAIS



 Lúcio
 Pág. 12

**8ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL LTDA
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**CNPJ nº 04.314.703/0001-45
NIRE nº 412.04514201

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: A responsabilidade técnica da sociedade será ocupada pelo sócio **FERNANDO DE SOUZA KLAS**, portador da carteira do CREA-PR, nº 7690-D, ao qual compete as iniciativas técnicas profissionais inerentes ao ramo de engenharia e construção, ficando assegurado a sua absoluta independência de ação na orientação técnica dos trabalhos e execução das obras de sua responsabilidade.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA:- Nos casos omissos neste contrato, a Sociedade se regerá pelos dispositivos referentes às Sociedades Limitadas, constantes na Lei nº 10.406 de 10.01.2002, e, terá regência supletiva, no que for aplicável, pela Lei nº 6.404 de 15.12.1976, e 11,638 de 2007, do conhecimento de todos sócios, que a elas se sujeitam como se de cada uma se fizesse aqui especial menção.

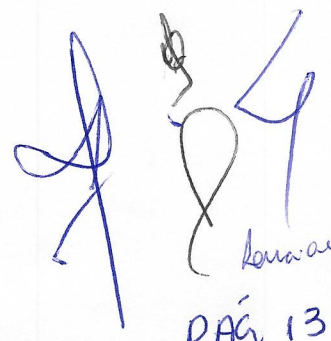
E por estarem assim justos e acordados, escolhem o foro de Curitiba – PR, e assinam o presente instrumento de Alteração e Consolidação Contratual, lavrado em uma única via para que produza os mais amplos, válidos e jurídicos efeitos.

Curitiba (PR), 27 de Setembro de 2022.

SÓCIOS:

JAIME ROCKENBACH

FERNANDO DE SOUZA KLAS

F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
Fernando de Souza Klas – Administrador

DAQ 13



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
29947898920	FERNANDO DE SOUZA KLAS
47620528920	JAIME ROCKENBACH
52438597968	VALDIR BIAVATI



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/10/2022 14:07 SOB Nº 20225720183.
PROTOCOLO: 225720183 DE 07/10/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12213356666. CNPJ DA SEDE: 04314703000145.
NIRE: 41204514201. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 27/09/2022.
F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Luziana
PAG 14



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA		Protocolo: PRC2213450113			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41204514201	CNPJ 04.314.703/0001-45	Data de Ato Constitutivo 02/03/2001	Início de Atividade 10/03/2001		
Endereço Completo Rua EMILIANO PERNETA, Nº 390, CONJ 1202, CENTRO - Curitiba/PR - CEP 80420-080					
Objeto Social CORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, OBRAS DE ALVENARIA, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO					
Capital Social R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)		Porte Demais /	Prazo de Duração Indeterminado		
Capital Integralizado R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)					
Dados do Sócio					
Nome FERNANDO DE SOUZA KLAS	CPF/CNPJ 299.478.989-20	Participação no capital R\$ 300.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA	CPF/CNPJ 04.314.703/0001-45	Participação no capital R\$ 300.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome FERNANDO DE SOUZA KLAS	CPF 299.478.989-20	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento				Situação	
Data 0/2022	Número 20225720183	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO		ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 24/10/2022, às 09:08:00 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código JJ17NALN.



PRC2213450113

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

Handwritten signatures and initials in blue ink.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
CNPJ: 04.314.703/0001-45

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:36:59 do dia 14/10/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 12/04/2023. /

Código de controle da certidão: **BCAA.E69C.21C7.26D3**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PÁG 16



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

000 324

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 028131090-99

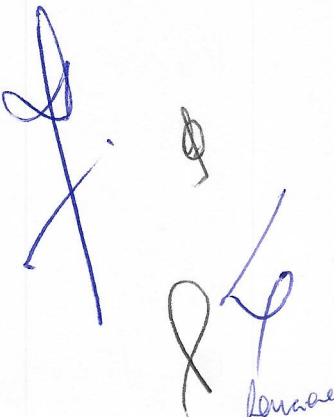
Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **04.314.703/0001-45**
Nome: **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 11/02/2023 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br


PÁG 17



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO
DEPARTAMENTO DE CONTROLE FINANCEIRO

100-325

CERTIDÃO NEGATIVA
DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

Certidão nº: 9.965.543

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Nome: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e créditos tributários e não tributários inscritos em dívida ativa junto à Procuradoria Geral do Município (PGM).

Esta certidão compreende os Tributos Mobiliários (Imposto sobre serviço - ISS), Tributos Imobiliários (Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU), Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Intervivos- ITBI e Contribuição de Melhoria), Taxas de Serviços e pelo Poder de Polícia e outros débitos municipais inscritos em dívida ativa.

A certidão expedida em nome de pessoa jurídica abrange todos os estabelecimentos (matriz e filiais) cadastrados no Município de Curitiba.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço
<https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/Certidao/ValidarCertidao>.

Certidão emitida com base no Decreto 619/2021 de 24/03/2021.

Emitida às 09:34 do dia 14/10/2022.

Código de autenticidade da certidão: 28F1F95F10B24D0A0A8E442FFCA0EEC400

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Válida até 12/01/2023 – Fornecimento Gratuito



Você também pode validar a autenticidade da certidão utilizando um leitor de QRCode.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

PÁG 18

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 04.314.703/0001-45
Razão Social:F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
Endereço: R EMILIANO PERNETA 390 CJ 1202 / CENTRO / CURITIBA / PR / 80420-080

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:02/10/2022 a 31/10/2022

Certificação Número: 2022100200220590282823

Informação obtida em 14/10/2022 10:22:36

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

[Handwritten signatures and initials in blue ink]
PA 19

1º OFÍCIO DISTRIBUIDOR, PART. E CONTADOR JUDICIAL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 1º ANDAR - FONE: (41) 3027-5253 EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL - CENTRO-CÍVICO CEP: 80530-906 www.1distribuidorcuritiba.com.br



EMPREGADOS JURAMENTADOS

SANDRA LUCIA PELIKI LUIZ CARLOS KOFANOVSKI ISABEL ANGELA WYPYCH MARIANY BEATRIZ DA SILVA SCAPINELI FERNANDA GALLASSINI KARINA BAVARO ALVES

PEDIDO DE CERTIDÕES

JOSÉ BORGES DA CRUZ FILHO TITULAR

EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 - TÉRREO - CEP 80530-906

RECUPERAÇÃO JUDICIAL * FALÊNCIA * CONCORDATA * CRIME * CIVEL VARAS CRIMINAIS-VARAS DA FAZENDA-VARAS DA FAMÍLIA-PRECATÓRIA DA VARA DE EXECUÇÕES PENAIS EXECUÇÕES FISCAIS DO ESTADO E DO MUNICÍPIO - REGISTROS PÚBLICOS - TRIBUNAL DO JURI TABELIONATOS - JUIZADO ESPECIAL CIVEL E CRIMINAL

CERTIDÃO NEGATIVA FEITOS AJUIZADOS

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, para FINS GERAIS, que revendo os livros de registros de distribuições físicas e eletrônicas de AÇÕES DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL, existentes nesta serventia, dos mesmos NÃO CONSTA qualquer ação contra:

F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

CNPJ.04.314.703/0001-45

no período de 18 de março de 1963 (data da instalação deste cartório - Lei No.4.677, de 29/12/62) a 10/10/2022 .

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Curitiba, 17 de outubro de 2022 .

SANDRA LUCIA PELIKI Escrevente Juramentada



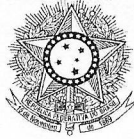
Emitida por: ANDRE Lei nº19.803 de 21/Dez/18 Tabela XVI dos Distribuidores nº VI letra a (R\$ 38

1º OFÍCIO DISTRIBUIDOR

Digitally signed by JOSÉ BORGES DA CRUZ FILHO:31628532 904 Date: 2022.10.17 17:24:54 BRST

*** Se impressa, verificar sua autenticidade no http://www.1distribuidorcuritiba.com.br/autentica usando o codigo 8C91B018 ***

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 04.314.703/0001-45
Certidão n°: 28309609/2022
Expedição: 29/08/2022, às 16:18:55
Validade: 25/02/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **04.314.703/0001-45**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Handwritten signatures and initials]
PA 21

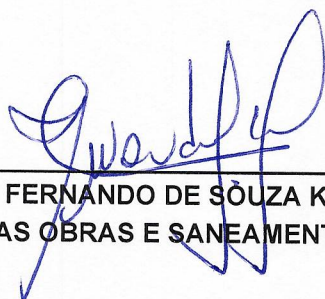
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO XIV

DECLARAÇÃO PARA FINS DO EXIGIDO PELO ARTIGO 130, DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Declaramos para os devidos fins de direito que não possuímos pessoas em nosso quadro societário (contrato social, estatuto social), impedidas de contratar com o Município de Toledo-PR nos termos do artigo 130 da Lei Orgânica c/c com o artigo 9, § 3º da Lei nº 8.666/93.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.

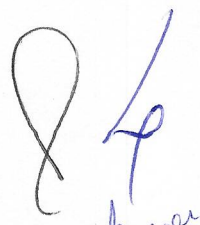


FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS

§

PAG 22

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO IXDECLARAÇÃO DE OBSERVÂNCIA AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º
DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.

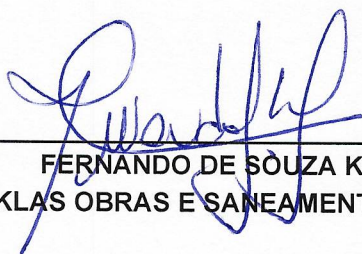
Rua Emiliano Pernetá, 390, Centro, Curitiba/Pr – CEP 80420-080

CNPJ Nº 04.314.703/0001-45

A Proponente abaixo assinada por seu representante credenciado, declara, na forma e sob as penas impostas pela Lei nº. 8.666/93, de 21 de junho de 1993 e demais legislação pertinente, que, nos termos do § 6º do artigo 27 da Lei nº 6.544, de 22 de novembro de 1989, encontra-se em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.

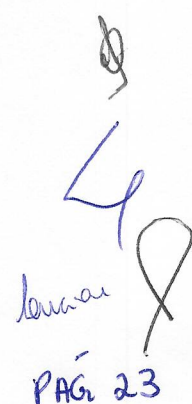


FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS



PÁGI 23

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO XIII

CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 0012/2022

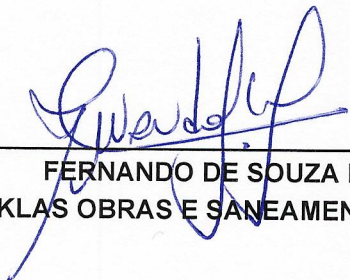
À COMISSÃO DE JULGAMENTO DO CHAMAMENTO DA PREFEITURA DE TOLEDO

DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

Declaramos para os devidos fins de direito instaurado por esta Prefeitura, que não fomos declarados inidôneos para licitar ou contratar com o Poder Público, em qualquer de suas esferas, declarando, em consequência, a inexistência de fato superveniente e impeditivo de habilitação do certame.

Por expressão da verdade, firmamos o presente.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.




FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS



lance
PÁG 24

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO**DECLARAÇÃO EXPRESSA DA EMPRESA**

EDITAL DE CHAMAMENTO N° 012/2022

Pela presente, FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA., com sede na Rua Emiliano Pernetá, 390 conj. 1210, Centro na cidade de Curitiba – Paraná, inscrita no CNPJ 04.314.703/0001-45, em atendimento ao item 5.1.15 do Edital de Chamamento Público nº 012/2022, declara que se compromete a atender as determinações da fiscalização do município de Toledo, no prazo de 24 horas.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.



FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS

PÁG 25

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO XII

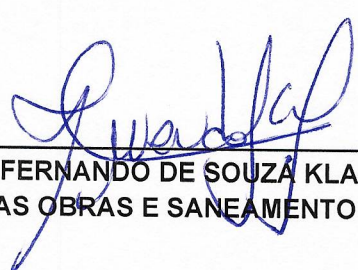
DECLARAÇÃO DA CONTRATADA DE SUJEIÇÃO AO EDITAL

EDITAL DE CHAMAMENTO N° 012/2022

DECLARAÇÃO

O signatário da presente, Fernando de Souza Klas, diretor e representante legal, em nome da empresa FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA., declara concordar na íntegra, com os termos do Edital de Chamamento Público e com todos os respectivos documentos dela componente e que acatará integralmente qualquer decisão, resguardado direito de recurso, que venha a ser tomada pelo Município quanto a sua qualificação com as demais proponentes que tenham atendido às condições estabelecidas e demonstrem reais possibilidades de executarem as obras e serviços, tudo de acordo com os trabalhos da Comissão Julgadora. Que não existe, no presente momento, pedido de falência ou concordata em nome desta empresa, bem como atende todas as exigências do item 5, e que a mesma se submete a automática desclassificação, caso tal venha a ocorrer durante o processo de chamamento. Total concordância com a decisão que venha a ser tomada quanto a adjudicação do objeto do presente chamamento, tudo de acordo com os trabalhos da Comissão Julgadora. Declaramos ciência que o valor para cada residência, estão inclusas todas as despesas om projetos, materiais, mão de obra, despesas diretas e indiretas da obra, impostos e contribuições, encargos e obrigações trabalhistas, fretes, despesas de registro de contratos e financiamento e de averbação das casas, taxa da instituição financiadora, seguros obrigatórios e despesas com segurança e conservação após a conclusão da obra até a efetiva entrega aos moradores. O valor será composto de acordo com o estabelecido pela Tabela SINAPI, com os mesmos critérios utilizados pela Caixa Econômica Federal.

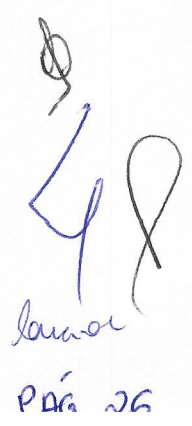
Curitiba, 27 de outubro de 2022.



FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA



O futuro a gente constrói todo dia
FKLAS



laura
pág 26

MINISTÉRIO DA FAZENDA
 SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
 SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 9.0.2

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41204514201	CNPJ 04.314.703/0001-45
NOME EMPRESARIAL F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2021 a 31/12/2021
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 20
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) D0.29.B7.2D.BC.CB.AB.AE.FE.F1.37.F5.05.1D.75.20.D6.F5.BC.A4	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Procurador	79267734920	ELIAS DOS SANTOS:79267734920	372467690321991007 2	07/07/2021 a 07/07/2022	Sim
Contador	79267734920	ELIAS DOS SANTOS:79267734920	372467690321991007 2	07/07/2021 a 07/07/2022	Não

NÚMERO DO RECIBO:

D0.29.B7.2D.BC.CB.AB.AE.FE.F1.37.F
5.05.1D.75.20.D6.F5.BC.A4-7

Escrituração recebida via Internet
 pelo Agente Receptor SERPRO
 em 03/06/2022 às 14:54:23

B3.E1.47.55.19.68.CD.04
 88.7B.D4.F3.63.0E.E2.12

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

03/06/22

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
NIRE	41204514201
CNPJ	04.314.703/0001-45
Número de Ordem	20
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	Curitiba
Data do arquivamento dos atos constitutivos	02/03/2001
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2021
Quantidade total de linhas do arquivo digital	45565

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	20
Quantidade total de linhas do arquivo digital	45565
Data de início	01/01/2021
Data de término	31/12/2021

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 17.211.748,74	R\$ 6.582.480,39
CIRCULANTE		R\$ 15.124.466,57	R\$ 4.105.771,55
DISPONIBILIDADES		R\$ 8.385.228,04	R\$ 2.067.051,32
CAIXA GERAL		R\$ 4.801,38	R\$ 241,86
CAIXA		R\$ 4.634,32	R\$ 0,00
CAIXA - FUNDO FIXO		R\$ 167,06	R\$ 241,86
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 851.693,47	R\$ 21.060,02
BANCO ITAU S/A - COMENDADOR - 6324-3		R\$ 23.508,85	R\$ 14.029,42
CAIXA ECO FEDERAL - TIRADENTES - 2433-0		R\$ 1.000,00	R\$ 7.019,18
BANCO COOP DO BRASIL S/A - BRUSQUE		R\$ 11,42	R\$ 11,42
CAIXA ECON FEDERAL - VIVENDAS DO BOSQUE - 406/68634		R\$ 114.048,76	R\$ 0,00
ONE INVEST SECURITIZADORA		R\$ 713.124,44	R\$ 0,00
BANCOS CONTA APLICAÇÃO		R\$ 1.601.681,94	R\$ 624.681,36
CAIXA ECO FEDERAL - TIRADENTES - 2433-0/GIRO EMP MPE RF DI LP		R\$ 1.601.061,41	R\$ 624.681,36
CEF - GIRO - VIVENDAS DO BOSQUE - CONTA 68634		R\$ 620,53	R\$ 0,00
CLIENTES		R\$ 5.596.430,80	R\$ 1.106.251,36
ANDERSON GARCIA DA LUZ		R\$ 294,10	R\$ 0,00
MARILU TER. CARLIN DOS SANTOS		R\$ 501,90	R\$ 0,00
ALECSANDRO DOS SANTOS GOMES		R\$ 242,51	R\$ 0,00
ROSANE FERNANDA DA SILVA		R\$ 262,58	R\$ 0,00
ELTON FERREIRA MENESES		R\$ 678,70	R\$ 0,00
IZABEL SONIA DO NASCIMENTO		R\$ 251,02	R\$ 0,00
ROSA APARECIDA CARNERA MORAES		R\$ 248,81	R\$ 0,00
ESTER VENANCIO DOS REIS		R\$ 419,53	R\$ 0,00
ELISSANDRA FERREIRA DOS SANTOS		R\$ 440,51	R\$ 0,00
GILSON OSMAR DE SOUZA		R\$ 271,04	R\$ 0,00
JUAREZ GONÇALVES		R\$ 725,86	R\$ 0,00
JANICE APARECIDA SILVA		R\$ 590,30	R\$ 602,10
FLAVIA PADILHA LEMOS		R\$ 339,21	R\$ 0,00
SANDRO CRESPO LUNA		R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
ELTON ELIAS PINTO		R\$ 18.982,30	R\$ 19.000,00
FRANCISCA DAS CHAGAS S. DA SILVA		R\$ 917,49	R\$ 0,00

[Handwritten signatures and initials]
 Data: 30

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RENAN HENRIQUE MARÇAL		R\$ 1.732,50	R\$ 315,10
DEAGRAL D. DE ESTER GRAXOS LTDA		R\$ 65.970,62	R\$ 0,00
ARIELI JOYCE APARECIDA JACINTO		R\$ 3.583,63	R\$ 3.785,01
MARCIO CARLOS SERAFIM		R\$ 2.823,47	R\$ 2.835,27
GLEICIANE LOURENCO DA COSTA		R\$ 8.736,07	R\$ 8.802,87
KAMILA MACEDO DE SOUZA OLIVEIRA		R\$ 5.722,50	R\$ 4.003,88
ANDRESSA DE JESUS SARAIVA		R\$ 399,00	R\$ 0,00
ALECSANDRO ALVES DE ANDRADE		R\$ 2.200,00	R\$ 2.200,00
ROSEMAR APARECIDA CARNEIRO		R\$ 7.529,30	R\$ 2.755,95
RSP EMP. IMOBILIÁRIOS LTDA		R\$ 2.081.472,60	R\$ 0,00
SERGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA		R\$ 2.114,70	R\$ 2.109,44
ROMARIO RODRIGUES DE ALMEIDA		R\$ 2.352,39	R\$ 0,00
ILMAR DA SILVEIRA BRUM		R\$ 774,35	R\$ 0,00
GUSTAVO VIEIRA DA SILVA		R\$ 24.259,33	R\$ 0,00
GREGORIO AUGUSTO MEDEIROS LOPES		R\$ 26.259,58	R\$ 0,00
KAYNAN DE PAULA ROCHA		R\$ 40.580,79	R\$ 0,00
ADAM FAUSTINO SAUER		R\$ 23.622,63	R\$ 0,00
KATIA DA SILVA MARANGONI		R\$ 39.098,54	R\$ 0,00
BRENDA DE CASSIA NEGRELLE		R\$ 35.220,76	R\$ 0,00
ELEN JENIFFER DA SILVA		R\$ 33.329,32	R\$ 0,00
CAMILA DA SILVA ROCHA		R\$ 47.196,74	R\$ 13.769,66
ABEL VITORINO JUNIOR		R\$ 25.272,93	R\$ 0,00
VALDINEI ROSA DA SILVA		R\$ 24.281,88	R\$ 0,00
BRUNO FOLGATE DE ASSIS		R\$ 21.520,47	R\$ 0,00
ELIANE TOBLER ESTEVAM		R\$ 28.935,78	R\$ 0,00
MAINARA DE SOUZA LIMA		R\$ 1.742,00	R\$ 0,00
RONALDO GREGORIO DE ALMEIDA		R\$ 32.323,78	R\$ 0,00
CINTIA MOREIRA TEIXEIRA		R\$ 46.908,31	R\$ 0,00
AMANDA DE PAIVA MENDONÇA		R\$ 26.032,21	R\$ 0,00
DIEGO MOREIRA NONATO		R\$ 34.012,88	R\$ 0,00
JESSICA TACIANA GONCALVES		R\$ 28.465,42	R\$ 0,00
FERNANDA BENTO		R\$ 41.142,12	R\$ 0,00
LAIS DE SOUZA LIMA		R\$ 32.071,90	R\$ 7.348,00
ALEXANDRE FERNANDES MEDEIROS		R\$ 35.166,41	R\$ 0,00

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
WANDERSON MENDES MARCHIOTO		R\$ 36.895,96	R\$ 5.701,90
ANA CAROLINE SILVA		R\$ 34.533,79	R\$ 2.673,96
CAMILA ANTUNES DA ROCHA		R\$ 69.725,70	R\$ 21.760,30
LUIS R. LOPES FERREIRA GIOVANETTI		R\$ 25.953,70	R\$ 0,00
ANTIDES MENDES DA SILVA		R\$ 33.508,90	R\$ 12.059,21
FELLIPE MACHADO DOBBINS		R\$ 42.641,32	R\$ 19.630,32
FERNANDA DE LARA VIEIRA		R\$ 30.774,42	R\$ 0,00
LARISSA DOS SANTOS SILVA		R\$ 29.129,91	R\$ 0,00
MARIA CRISTINA LUCIANO		R\$ 3.154,74	R\$ 0,00
TANIA MARA LESSA		R\$ 26.267,83	R\$ 0,00
NELSON SZYMONKA		R\$ 29.245,79	R\$ 0,00
ALLINE GRAZIELLA LIMA		R\$ 29.991,83	R\$ 0,00
ANDRE LUIS DA SILVA		R\$ 27.821,91	R\$ 0,00
BRUNO LEANDRO CARDOZO FORIGO		R\$ 34.459,66	R\$ 0,00
GUILHERME LUIZ KUREK		R\$ 24.410,86	R\$ 0,00
ROGER GUSTAVO ROBERT NETO		R\$ 34.759,88	R\$ 0,00
JOAO PAULO AMARAL RODRIGUES		R\$ 47.614,79	R\$ 11.616,83
GILTON FAGUNDES		R\$ 1.851,41	R\$ 0,00
SIBELE CAMPOS VICENTINI		R\$ 24.098,02	R\$ 0,00
HENDRIC GABRIEL BRAHOLKA		R\$ 34.736,57	R\$ 0,00
ERASMO NEVES DE OLIVEIRA FILHO		R\$ 35.017,45	R\$ 0,00
FERNANDO JOSE DE SOUZA		R\$ 31.667,67	R\$ 0,00
MICHAEL MOCELIN MARTINS		R\$ 36.468,74	R\$ 0,00
GABRIEL AURELHO PEREIRA DA SILVA		R\$ 33.217,33	R\$ 0,00
LIGIA DO AMARAL FOLMANN		R\$ 34.746,12	R\$ 0,00
DOUGLAS BATISTA ROSA		R\$ 39.070,99	R\$ 19.606,68
EDYNEIA KAGHOFER PERONE		R\$ 13.188,29	R\$ 0,00
GUSTAVO DE S. MARQUES SILVA		R\$ 26.833,93	R\$ 0,00
MURILO VULCANIS DOS SANTOS		R\$ 29.860,15	R\$ 0,00
MARCIA CRISTIANE LAMEKA BORGES		R\$ 40.776,16	R\$ 0,00
DENISE FRIESEN		R\$ 65.090,71	R\$ 0,00
MIRIA DOS SANTOS SILVA		R\$ 53.216,44	R\$ 0,00
GABRIEL ALEX JANKOSKI		R\$ 27.155,45	R\$ 2.895,92
BRUNA DO NASCIMENTO PEREIRA		R\$ 56.510,62	R\$ 9.318,85

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the name 'Lourival'.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ELIANE BARBOSA DE SOUZA		R\$ 27.515,22	R\$ 0,00
JOSE PAULINO DE MELO DOS SANTOS		R\$ 300,00	R\$ 300,00
MAIARA BARRANCO		R\$ 24.667,26	R\$ 0,00
VINICIUS HENRIQUE DOS SANTOS		R\$ 44.707,43	R\$ 0,00
ELLYN SANTOS FIDELCINO		R\$ 42.653,38	R\$ 0,00
ARI DA SILVA JUNIOR		R\$ 38.649,48	R\$ 0,00
AUGUSTO BISPO GASPARETO		R\$ 32.440,96	R\$ 4.141,18
JOELMA ZAHAIKAK		R\$ 31.263,37	R\$ 0,00
DANIELE CAMILA BERTAO		R\$ 24.828,87	R\$ 0,00
ELIANE BUENO		R\$ 35.697,20	R\$ 11.746,89
VANESSA FERREIRA FREIRIA		R\$ 43.795,96	R\$ 0,00
ANGELA C. ALVES DE PAULA OLIVEIRA		R\$ 35.721,07	R\$ 0,00
CRISTIANO DA VEIGA		R\$ 42.738,46	R\$ 16.388,33
ERIC SPERANDIO DO AMARAL		R\$ 30.935,28	R\$ 0,00
VINICIUS MENEZES MOREIRA		R\$ 22.202,00	R\$ 11.944,50
LILIAN MASSUMI TAO		R\$ 8.619,36	R\$ 4.645,55
DANIELLE ALICE DE MELLO COELHO		R\$ 10.220,40	R\$ 5.707,50
GERSON BOUTIN		R\$ 40.383,99	R\$ 0,00
JOAO PAULO RODRIGUES		R\$ 29.356,15	R\$ 0,00
FABIANO DA SILVA OLIVEIRA		R\$ 6.019,12	R\$ 3.493,44
DIEGO CARLOS QUERINO DE SIQUEIRA		R\$ 3.886,36	R\$ 2.624,90
JULIANA ALMEIDA PAIAO		R\$ 10.719,84	R\$ 6.586,11
MILENE VIEIRA MARTINEZ		R\$ 16.630,20	R\$ 9.691,28
JULIANO SOARES DA SILVA		R\$ 12.830,76	R\$ 12.877,96
EZILDA INDIANO BRASILEIRO DA SILVA		R\$ 3.586,60	R\$ 0,00
OLGA MARIA DE ANDRADE		R\$ 8.444,52	R\$ 5.481,72
PAOLLA DOS SANTOS SOUZA		R\$ 12.338,46	R\$ 7.101,12
GERSON PISTOR		R\$ 13.943,52	R\$ 7.805,40
JOSELENE ROBERTO		R\$ 2.295,90	R\$ 1.305,00
KARIANE GOMES DA SILVA		R\$ 6.414,24	R\$ 4.611,85
CARLOS AL. DE SOUZA BARBOSA		R\$ 22.445,27	R\$ 23.173,01
RONALDO LOURIVAL DOMINGUES		R\$ 9.312,92	R\$ 5.348,64
ARIADNE SILVA DUFFECK		R\$ 56.302,47	R\$ 0,00
JONATHAN CORREA DA SILVA		R\$ 13.183,76	R\$ 7.587,52

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ANTONIO CARLOS FERREIR DA SILVA		R\$ 58.430,61	R\$ 0,00
SAMUEL MACHADO VIANA		R\$ 2.196,81	R\$ 1.249,95
ITAMAR PLANTES MACHADO		R\$ 35.530,19	R\$ 0,00
EVERTON DE PAULA GALVÃO		R\$ 1.073,88	R\$ 0,00
GUSTAVO HENRIQUE DA SILVA		R\$ 0,00	R\$ 7.983,12
ALEXANDRE DIONIZIO NASCIMENTO		R\$ 37.787,40	R\$ 8.871,10
BRUNO DE OLIVEIRA DOS SANTOS		R\$ 26.399,88	R\$ 0,00
FERNANDA PADILHA LEMOS		R\$ 7.215,25	R\$ 4.278,05
RODRIGO DE QUADROS RODRIGUES		R\$ 10.312,14	R\$ 5.029,74
CLARINEU AP. DE OLIVEIRA		R\$ 17.759,87	R\$ 9.818,08
DAIANE MARIELLE DE CARVALHO		R\$ 4.834,64	R\$ 2.882,52
MARINALVA APARECIDO		R\$ 6.793,60	R\$ 5.658,00
RICARDO FERREIRA BARBOSA		R\$ 7.166,70	R\$ 4.745,36
DIANA ROSA DA SILVA		R\$ 4.464,60	R\$ 2.700,00
LESIANE NEUSA DA SILVA		R\$ 9.888,24	R\$ 4.775,40
JOSIANE APAR. DE GODOI		R\$ 13.423,20	R\$ 7.494,36
ROBERSON ADRIANO FELICIO		R\$ 13.457,64	R\$ 6.532,76
GUILHERME DE FREITAS GARCIA		R\$ 14.157,54	R\$ 7.336,98
EDINETE DOS SANTOS LIMA		R\$ 8.929,14	R\$ 4.199,94
CRYSTTIAN JAMMY L. DOS SANTOS		R\$ 5.073,09	R\$ 1.721,88
BRUNO APARECIDO DOS SANTOS		R\$ 11.844,49	R\$ 10.363,73
LUIZ CARLOS MESTURINY		R\$ 4.751,70	R\$ 1.787,18
LUCAS DA SILVA CORREIA		R\$ 41.669,53	R\$ 0,00
WANDER CADENGUE GONÇALVES		R\$ 38.002,57	R\$ 0,00
ANDERSON COSTA SANTOS		R\$ 8.940,94	R\$ 4.199,94
FELIPE NUNES BOMFIM		R\$ 28.608,84	R\$ 0,00
BRUNO ALEXANDRE MACAGGE		R\$ 45.080,56	R\$ 14.351,35
ANDERSON APARECIDO DA SILVA		R\$ 8.567,18	R\$ 8.251,14
EDILSON RIBEIRO DA COSTA		R\$ 14.959,14	R\$ 7.817,94
ANDRE DOS SANTOS FERREIRA		R\$ 11.797,80	R\$ 7.888,80
RODRIGO DA ROSA		R\$ 13.419,61	R\$ 7.099,77
RAFAEL JOSE DA COSTA		R\$ 43.914,14	R\$ 0,00
JOSIANE DE FATIMA DA SILVA DIAS		R\$ 47.737,92	R\$ 11.446,10
ADRIELLE MIGUEL LOURIANO		R\$ 6.161,04	R\$ 3.865,40

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with dates like 'ano 22'.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ANA CRISTINIA DA SILVA VIANA SANTOS		R\$ 1.964,64	R\$ 333,34
WILLIAN FERNANDO DA SILVA		R\$ 2.303,88	R\$ 0,00
LUCAS DOMINGO DE SOUZA		R\$ 44.643,15	R\$ 0,00
ELIZANGELA DO ROSARIO		R\$ 43.526,15	R\$ 0,00
PAMELA C.DE SOUZA DE CASTRO		R\$ 54.624,55	R\$ 15.957,01
MANOEL MATOS DE SILVA		R\$ 15.400,46	R\$ 0,00
JUSSIANE FALES OTZ		R\$ 51.150,50	R\$ 0,00
VANDERLEI DE OLIVEIRA MARTINS		R\$ 0,00	R\$ 14.912,80
LARISSA CARDOSO DA COSTA		R\$ 0,00	R\$ 13.665,92
TECTUS		R\$ 0,00	R\$ 568.680,55
ADIANTAMENTO A FUNCIONARIOS		R\$ 3.791,05	R\$ 7.889,08
ADIANTAMENTO DE SALARIOS		R\$ 0,00	R\$ 7.889,08
ADIANTAMENTO DE FERIAS		R\$ 3.791,05	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 301.506,01	R\$ 289.111,69
AB ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA		R\$ 0,13	R\$ 3.590,09
MARIANO ARTUR DA SILVA		R\$ 3.186,52	R\$ 1.226,52
BABITONGA SERV ADMINISTRATIVOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.749,99
RICARDO PINHEIRO PETINATI		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
ROYAL DO BRL IND.DE P.DE PVC LTDA		R\$ 143.715,00	R\$ 143.715,00
MARCIO LUIS VILAS BOAS		R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
ÊXODO MAN. E INST. EIRELI ME		R\$ 35.937,47	R\$ 35.937,47
CLOSOMIRO ALVES DOS SANTOS		R\$ 18.872,85	R\$ 18.872,85
ELIANE MOREIRA - CONSTRUÇÕES		R\$ 656,80	R\$ 656,80
V. FOGAÇA PR. DE SERVIÇOS ME		R\$ 19.859,84	R\$ 19.859,84
GELSON MARCOS BERTE ME		R\$ 3.198,67	R\$ 3.198,67
ISRAEL ROCKENBACH		R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
ADEMIR RODRIGUES DE SOUZA		R\$ 0,00	R\$ 2.000,00
E. VICENTE ROMERO CANAR ME		R\$ 2.607,00	R\$ 2.607,00
A.A. VENANCIO MARTINS CONST. ME		R\$ 5.340,00	R\$ 0,00
DIONIZIO SIRINO DE MIRANDA NETO ME		R\$ 2.114,66	R\$ 2.114,66
FABRICIO YBERE PORFIRIO		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
RAFAEL DA SILVA		R\$ 3.773,07	R\$ 4.773,07
MANOEL ANTERO DA SILVA		R\$ 4.630,00	R\$ 4.630,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
GABRIEL DA SILVA CONST. E EMPR.		R\$ 0,00	R\$ 2.500,00
EDI CLAUDIO ANTONIO DE DEUS		R\$ 2.380,00	R\$ 3.360,00
NELI AP. ARRUDA DE OLIVEIRA		R\$ 36,00	R\$ 36,00
ALE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA		R\$ 2.360,00	R\$ 0,00
JAMILTO & MARCIONE INST. ELET LTDA		R\$ 7.400,00	R\$ 0,00
GILMAR ANTONIO ALVES		R\$ 1.040,00	R\$ 1.040,00
PETERSON MARTINS EMP. EIRELI		R\$ 1.040,00	R\$ 0,00
JOHNATHAN WILLIAM KOTS		R\$ 288,00	R\$ 288,00
BRITO ARTEF. DE CIMENTO LTDA		R\$ 19.500,00	R\$ 0,00
JACQUELINE KETLEN DE OLIVEIRA		R\$ 1.240,00	R\$ 0,00
ANDERSON PEREIRA DE SOUZA		R\$ 830,00	R\$ 0,00
AILTON PACHECO		R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00
RAFAEL PAZ DE ASSUNCAO		R\$ 3.400,00	R\$ 0,00
IRAIR BEIRA RAMOS		R\$ 0,00	R\$ 850,00
FELIPE LOPES		R\$ 0,00	R\$ 4.150,00
MARCOS APARECIDO DE SOUZA		R\$ 0,00	R\$ 250,00
LUCAS GUILHERME DE SOUSA		R\$ 0,00	R\$ 3.500,00
EDUARDO ELIAS RIBEIRO		R\$ 0,00	R\$ 2.000,00
PABLO LOURENCO DA SILVA		R\$ 0,00	R\$ 297,40
JOAO MARIA DE OLIVEIRA		R\$ 0,00	R\$ 2.000,00
CRISTIANE DOS SANTOS GOBI 01052569943		R\$ 0,00	R\$ 1.808,33
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 23.323,39	R\$ 17.815,95
IRPJ A RECUPERAR		R\$ 15.443,48	R\$ 17.815,95
ISSQN A RECUPERAR - NOTAS FISCAIS PREF SJP (124 E 125)		R\$ 6.780,00	R\$ 0,00
INSS A RECUPERAR - FOLHA DE PGTO		R\$ 1.099,61	R\$ 0,00
DESONERAÇÃO A RECUPERAR		R\$ 0,30	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS PARA PAGAMENTO DESPESAS		R\$ 2.000,00	R\$ 0,00
ADTO P/DESPESAS - EDUARDO		R\$ 2.000,00	R\$ 0,00
ESTOQUES		R\$ 6.739.238,53	R\$ 2.038.720,23
OBRAS EM ANDAMENTO		R\$ 4.463.953,45	R\$ 2.038.720,23
OBRA - FAIXA 1 ALMIRANTE TAMANDARÉ		R\$ 129.218,13	R\$ 0,00
OBRA - VIVIENDAS DO BOSQUE		R\$ 1.345.948,23	R\$ 500.000,00
OBRA - JOINVILLE		R\$ 338.371,73	R\$ 338.371,73

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several smaller initials on the right.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

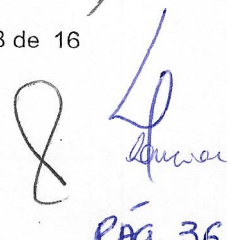
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OBRA - SAP II - FASE 1		R\$ 2.002.829,65	R\$ 0,00
OBRA - SAP II - 210 LOTES		R\$ 647.585,71	R\$ 647.585,71
OBRA PLACE ECOVILLE INCORPORACOES LTDA - SPE		R\$ 0,00	R\$ 552.762,79
TERRENOS PARA INCORPORAÇÕES		R\$ 2.275.285,08	R\$ 0,00
TERRENO VIVENDAS DO BOSQUE SJP		R\$ 1.439.870,80	R\$ 0,00
TERRENO SAP II - 210 LOTES		R\$ 835.414,28	R\$ 0,00
ATIVO NÃO - CIRCULANTE		R\$ 2.087.282,17	R\$ 2.476.708,84
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 743,50	R\$ 743,50
PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS		R\$ 743,50	R\$ 743,50
BANCO SICOOB - BRUSQUE COTAS DE CAPITAL		R\$ 743,50	R\$ 743,50
PERMANENTE		R\$ 2.086.538,67	R\$ 2.475.965,34
INVESTIMENTOS		R\$ 1.142.689,47	R\$ 1.532.116,14
RES VIVERE FELICE INC. IMOB. SPE LTDA (60%)		R\$ 567.600,55	R\$ 0,00
PLACE ECOVILLE INC. LTDA (SPE) (81,86%)		R\$ 575.088,92	R\$ 1.532.116,14
IMOBILIZADO		R\$ 968.107,66	R\$ 968.107,66
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 688.394,92	R\$ 688.394,92
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 10.978,35	R\$ 10.978,35
VEÍCULOS		R\$ 268.734,39	R\$ 268.734,39
INTANGÍVEL		R\$ 15.727,84	R\$ 15.727,84
LICENÇA DE USO DE SOFTWARES		R\$ 15.727,84	R\$ 15.727,84
(-) (-) DEPRECIACÃO		R\$ (39.986,30)	R\$ (39.986,30)
(-) (-) DEPRECIACÃO ACUMULADA S/ MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ (16.542,65)	R\$ (16.542,65)
(-) (-) DEPRECIACÃO ACUMULADA S/ MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ (3.801,35)	R\$ (3.801,35)
(-) (-) DEPRECIACÃO ACUMULADA S/ VEÍCULOS		R\$ (19.642,30)	R\$ (19.642,30)
PASSIVO		R\$ 17.211.748,74	R\$ 6.582.480,39
CIRCULANTE		R\$ 715.428,78	R\$ 238.068,91
FORNECEDORES		R\$ 376.978,30	R\$ 83.482,94
FORNECEDORES		R\$ 376.978,30	R\$ 83.482,94
ACQUAFORT COM.DE MAT.DE C. LTDA		R\$ 1.491,41	R\$ (0,00)
BASEFORT ARG. E CONCRETOS LTDA		R\$ 3.724,77	R\$ (0,00)
FERRAMENTAS GERAIS COM.IMP. SA		R\$ 174,69	R\$ (0,00)
GIMETAL COMÉRCIO DE METAIS LTDA		R\$ 113,00	R\$ (0,00)

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 8 de 16

PÁG 36

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMPERMIX COM.DE MAT.DE CON.LTDA		R\$ 1.300,00	R\$ (0,00)
IND E COM. DE ART. DE CIM. LIDER LTDA		R\$ 716,00	R\$ (0,00)
TERRA CIVIL COM DE EQ.P.E S.LTDA		R\$ 512,33	R\$ (0,00)
VOTORANTIM CIMENTOS SA		R\$ 3.483,00	R\$ 3.123,40
(-) AB ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 3.127,24
SILVIO PIRES DE MORAES PJ		R\$ 1.486,02	R\$ 640,00
MARIANO ARTUR DA SILVA		R\$ 4.015,79	R\$ (0,00)
VERNALHA GUIMARÃES & PEREIRA		R\$ 32.056,61	R\$ (0,00)
SOFTPLAN PLAN. E SISTEMAS LTDA		R\$ 1.941,82	R\$ 2.155,43
IBRAP IND. BRAS. DE ALUMINIO LTDA		R\$ 2.176,52	R\$ (0,00)
MARGEM COMPANHIA DE MINERAÇÃO		R\$ 1.928,00	R\$ (0,00)
V A GOETZ - MAT. DE CONST.		R\$ 860,00	R\$ 1.645,70
MOTTIN MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA		R\$ 282,75	R\$ (0,00)
BOREAL ACAB.DA CONSTRUÇÃO LTDA		R\$ 1.255,50	R\$ (0,00)
(-) MASSAMIX ARGAMASSA ESTABILIZADA LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 450,00
(-) CONSTRUPRIMAS MAT.CONST. LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 145,37
CAROLLO & CIA LTDA		R\$ 141,50	R\$ (0,00)
HOBI S/A - MIN. DE AREIA E CONCRETO		R\$ 753,92	R\$ (0,00)
(-) AURORA TROP. DIST. PROD. ALIM. LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 232,00
REICOM COM. DE PARAFUSOS LTDA		R\$ 215,00	R\$ (0,00)
LAMAR CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA ME		R\$ 10.426,02	R\$ (0,00)
HUME PRÉ MOL. DE CONC. CENT. LTDA		R\$ 50.596,20	R\$ (0,00)
ARS-COLETA DE RESÍDUOS LTDA EPP		R\$ 830,68	R\$ (0,00)
VEREDA ENGENHARIA EIRELI ME		R\$ 2.400,00	R\$ (0,00)
DIPEMA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA		R\$ 705,90	R\$ 1.304,35
A.A. VENANCIO MARTINS CONST. ME		R\$ 9.010,83	R\$ (0,00)
EDINEUZA MOREIRA RIBEIRO		R\$ 360,00	R\$ (0,00)
(-) BABITONGA ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA ME		R\$ (0,00)	R\$ 28.999,96
TRAJANO REUS SOARES		R\$ 10.200,00	R\$ (0,00)
V A GOETZ MAT. DE CONST. LTDA		R\$ 807,70	R\$ 2.327,39
FUNREJUS - F. DE R.DO P. JUDICIARIO		R\$ 200,00	R\$ (0,00)
IRAIR RAMOS BEIRA		R\$ 1.050,64	R\$ (0,00)
MARIA NEGRETTI		R\$ 1.811,00	R\$ (0,00)

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ST A DA PLATINA CART.DE REG.DE IM.		R\$ 1.075,00	R\$ (0,00)
F G P FIORENTIN A. FOSSA E TRANSP.		R\$ 3.150,00	R\$ (0,00)
E A DA SILVA EIRELI		R\$ 29.817,50	R\$ (0,00)
HDI SEGUROS		R\$ 1.345,17	R\$ (0,00)
KALTMAYER ARQUITETURA LTDA		R\$ 3.000,00	R\$ (0,00)
MARCELO LEON HARTMANN		R\$ 3.360,00	R\$ (0,00)
(-) TOKIO MARINE SEGURADORA S/A		R\$ (0,00)	R\$ 892,08
VIA BRASIL FAB.COM. DE TINTAS LTDA		R\$ 4.900,00	R\$ (0,00)
(-) INTEGRAL ASSESSORIA CONTABIL LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 3.445,00
RAFAEL DA SILVA		R\$ 2.466,00	R\$ 5.694,60
(-) EDI CLAUDIO ANTONIO DE DEUS		R\$ (0,00)	R\$ 3.080,00
PERINE E CORR. ASSOCIADOS LTDA		R\$ 6.138,00	R\$ (0,00)
MANOEL ANTERO DA SILVA		R\$ 43.256,05	R\$ (0,00)
ALE CONSTRUÇÕES CIVIL LTDA		R\$ 5.265,22	R\$ (0,00)
(-) MARCOS APARECIDO DE SOUZA		R\$ (0,00)	R\$ 250,00
PATRICIA G. B. DE PAULA SOARES EIRELI		R\$ 23.075,00	R\$ (0,00)
JAMILTO & MARCIONE INST. ELET. LTDA		R\$ 16.028,02	R\$ (0,00)
PETERSON MARTINS EMP. EIRELI		R\$ 5.747,89	R\$ (0,00)
JACQUELINE K. DE OLIVEIRA		R\$ 2.952,60	R\$ (0,00)
G.S. ORMENEZE DE OLIVEIRA		R\$ 32.545,17	R\$ (0,00)
BRITO ART. DE CIMENTO LTDA		R\$ 25.590,95	R\$ (0,00)
GESSO EST. DO ORIENTE EMP. LTDA		R\$ 3.367,20	R\$ (0,00)
CLEVERSON F.C. M. CONSTRUÇÕES		R\$ 3.396,11	R\$ (0,00)
ANDERSON PEREIRA DE SOUZA		R\$ 2.079,95	R\$ (0,00)
(-) GENILDA DE MACEDO DA CRUZ		R\$ (0,00)	R\$ 120,00
RAFAEL PAZ DE ASSUNÇÃO		R\$ 7.614,87	R\$ (0,00)
CONCREARTE ARTEF. CONCRETO LTDA		R\$ 350,00	R\$ (0,00)
FELIPE LOPES		R\$ 2.050,00	R\$ 4.650,00
LUCIANO INOCENCIO		R\$ 990,00	R\$ (0,00)
VIPTOOLS - COM. FER. MA. LIMP E DESC		R\$ 390,00	R\$ (0,00)
(-) PRISCILA DE OLIVEIRA LOPES DE ABREU		R\$ (0,00)	R\$ 200,00
(-) GODEVGO TECNOL DA INFORM E SERV ADM LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 5.000,00

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with the name 'Quara' written below them.

Dois 38

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) CHRISTIAN GUENTER		R\$ (0,00)	R\$ 2.800,00
(-) LUCAS GUILHERME DE SOUSA		R\$ (0,00)	R\$ 3.150,00
(-) CLEIDE TEREZINHA DIEMER SCHENKEL		R\$ (0,00)	R\$ 5.582,88
(-) M 3 TERRAPLANAGEM E LOCAC DE MAQ.E CONTAINERS		R\$ (0,00)	R\$ 2.740,00
(-) GEOVANE RODRIGUES SANTOS		R\$ (0,00)	R\$ 500,00
(-) CLUBE PASI DE SEGUROS		R\$ (0,00)	R\$ 78,76
(-) CONDOMINIO NEW CONCEPT SMART OFFICE		R\$ (0,00)	R\$ 1.148,78
OBRIGACOES		R\$ 338.450,48	R\$ 154.585,97
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 16.151,36	R\$ 9.769,21
SALARIOS A PAGAR		R\$ 10.415,24	R\$ 8.790,21
PRO LABORE A PAGAR		R\$ 5.736,12	R\$ 979,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 25.901,94	R\$ 15.476,21
INSS A RECOLHER		R\$ 17.163,92	R\$ 12.351,09
FGTS A RECOLHER		R\$ 4.717,64	R\$ 3.125,12
INSS RETIDO A RECOLHER		R\$ 4.020,38	R\$ (0,00)
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS		R\$ 36.698,45	R\$ 10.092,57
CSLL A RECOLHER		R\$ 2.266,30	R\$ 1.304,62
ISS RETIDO A RECOLHER		R\$ 3.994,11	R\$ (0,00)
IRRF A RECOLHER - NOTAS FISCAI		R\$ 365,36	R\$ 130,75
CSRF A RECOLHER (4,65%)		R\$ 298,27	R\$ 405,32
RET A RECOLHER 1% (PMCMV)		R\$ 144,04	R\$ 102,37
IRRF A RECOLHER - FOLHA PGTO		R\$ 9.275,89	R\$ 6.049,88
RET A RECOLHER 4% (AFETAÇÃO)		R\$ 20.354,48	R\$ 2.099,63
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 23,75	R\$ (0,00)
ANTECIPAÇÕES DE CLIENTES		R\$ 23,75	R\$ (0,00)
OUTRAS CONTAS		R\$ 259.674,98	R\$ 119.247,98
CAUÇÕES S/ SERVIÇOS CONTRATADOS		R\$ 9.799,19	R\$ (0,00)
A. I. B. MOCELLIN - ME - CAUÇÕES		R\$ 1.042,41	R\$ (0,00)
ALL CLEAN-LIMP.LTDA ME- CAUÇÕES		R\$ 50,80	R\$ (0,00)
ALTAIR DE MATOS ALVES - CAUÇÕES		R\$ 118,20	R\$ (0,00)
AMADOR S. GAL. OBRAS ME - CAUÇÕES		R\$ 520,30	R\$ (0,00)
APARECIDO VANDIR M.ALV.ME- CAUÇÕES		R\$ 640,90	R\$ (0,00)

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 11 de 16

PÁG 39

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ARTUR JOSÉ FURLAN ME - CAUÇÕES		R\$ 392,86	R\$ (0,00)
CAMARGO ELETRO LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 9.001,58	R\$ (0,00)
CEREST EMPR. LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 23,70	R\$ 23,70
CLAUDIA SANTOS DE SOUSA - CAUÇÕES		R\$ 882,60	R\$ (0,00)
CONSTRUADDI-CONST-CAUÇÕES		R\$ 341,80	R\$ 341,80
CONST. VOU LIVRE LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 505,34	R\$ (0,00)
EDER WALLENDORF ME - CAUÇÕES		R\$ 264,55	R\$ 264,55
ELIANE MORENO HENKES - CAUÇÕES		R\$ 273,87	R\$ 273,87
ELISANDRO REIS G. ME - CAUÇÕES		R\$ 1.070,50	R\$ (0,00)
EVERSON RUTHES - CAUÇÕES		R\$ 943,16	R\$ (0,00)
GEVERTON KESTERING - CAUÇÕES		R\$ 275,50	R\$ (0,00)
GILBERTO DA SILVA - CAUÇÕES		R\$ 114,84	R\$ (0,00)
H.V.W EMPR.DE OBRAS-CAUÇÕES		R\$ 321,75	R\$ (0,00)
JEFERSON P. DA SILVA ME - CAUÇÕES		R\$ 405,90	R\$ (0,00)
JLB - CONST. CIVIL LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 9.389,31	R\$ (0,00)
JOSE ALOIR C. DOS SANTOS - CAUÇÕES		R\$ 194,00	R\$ (0,00)
JOSÉ SEVERINO DA SILVA - CAUÇÕES		R\$ 61,30	R\$ (0,00)
JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA - CAUÇÕES		R\$ 1.588,33	R\$ 1.588,33
JR SILVA CONST. CIVIL LTDA - CAUÇÕES		R\$ 154,29	R\$ (0,00)
LOURIVAL P.DA SILVA - CAUÇÕES		R\$ 76,50	R\$ (0,00)
MAIA & JUL.SV.DE CON.CIVIL-CAUÇÕES		R\$ 239,04	R\$ (0,00)
MARIANO ARTUR DA SILVA - CAUÇÕES		R\$ 7.115,54	R\$ 1.107,17
O.H.J-CONST. CIVIS LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 1.309,95	R\$ (0,00)
PAULO AL. GOMES CONST-CAUÇÕES		R\$ 975,05	R\$ (0,00)
PRESTADORA DE SERV. DINÂMICA LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 311,90	R\$ (0,00)
R.C.M CONST.CIVIS LTDA - CAUÇÕES		R\$ 689,48	R\$ (0,00)
R.A ROSA - MONT. IND. ME - CAUÇÕES		R\$ 1.180,46	R\$ (0,00)
SILVIO PIRES DE MORAIS - CAUÇÕES		R\$ 3.059,70	R\$ 312,53
TOPOL AGRIM. E TOP. LTDA - CAUÇÕES		R\$ 320,00	R\$ (0,00)
WALMOR S.KAUFFMANN - CAUÇÕES		R\$ 932,31	R\$ (0,00)
GUSTAVO F DA C.- S.DE CONST-CAUÇÕES		R\$ 2.282,51	R\$ (0,00)

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
JOSÉ SILVA CASTRO - CAUÇÕES		R\$ 169,99	R\$ (0,00)
ABEL BATISTA DA ROCHA ME - CAUÇÕES		R\$ 846,24	R\$ (0,00)
ADAIR OLIVEIRA 66892473920 - CAUÇÕES		R\$ 947,35	R\$ (0,00)
ADENILSON S. DA S. ME - CAUÇÕES		R\$ 1.971,00	R\$ (0,00)
ALFEU BENEDITO BRAZ ME - CAUÇÕES		R\$ 897,85	R\$ (0,00)
ANDERSON PAD. DO NASC. - CAUÇÕES		R\$ 12.690,65	R\$ (0,00)
BOREAL ACAB.CONST.-CAUÇÕES		R\$ 621,35	R\$ 1.134,00
C M RIBEIRO E CIA LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 1.039,65	R\$ (0,00)
CAT LOC. E CONST.CIVIL- CAUÇÕES		R\$ 820,69	R\$ (0,00)
CONSOLOTEC CON.TEC-CAUÇÕES		R\$ 29.004,23	R\$ (0,00)
DANIELLE S. SERBELE ME - CAUÇÕES		R\$ 3.146,20	R\$ (0,00)
DANILO GESSO - CAUÇÕES		R\$ 574,82	R\$ (0,00)
DO CARMO CONST.CIVIL-CAUÇÕES		R\$ 1.109,90	R\$ (0,00)
EDERSON R. SEVERINO - CAUÇÕES		R\$ 992,80	R\$ (0,00)
EDILSON I. DA SILVA EIRELI - CAUÇÕES		R\$ 2.198,80	R\$ (0,00)
IZAIAS FARIAS-CONST- CAUÇÕES		R\$ 2.294,04	R\$ (0,00)
JESUS G. RODRIGUES - CAUÇÕES		R\$ 113,15	R\$ (0,00)
JOSE ALVES DA SILVA - CAUÇÕES		R\$ 374,41	R\$ (0,00)
JOSE CARLOS DUARTES - CAUÇÕES		R\$ 1.896,90	R\$ (0,00)
JOSE M.S.SILVA- SER.DE CON.- CAUÇÕES		R\$ 281,75	R\$ (0,00)
LAMAR CONST. CIVIL LTDA - CAUÇÕES		R\$ 2.715,88	R\$ 5.709,27
PEDRO LARA DOS SANTOS - CAUÇÕES		R\$ 1.195,58	R\$ 1.195,58
PEDRO R. DOS SANTOS - CAUÇÕES:		R\$ 201,65	R\$ (0,00)
RUBENS GARCIA - CAUÇÕES		R\$ 12,25	R\$ (0,00)
RUDI WALTA HIRCH - CAUÇÕES		R\$ 1.377,30	R\$ (0,00)
S.FORNASA EMPR.OBRAS- CAUÇÕES		R\$ 743,73	R\$ (0,00)
GOMES & BRAVO LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 148,25	R\$ (0,00)
CRISTIAN MIR.ST.CARPINTARIA- CAUÇÕES		R\$ 552,51	R\$ 602,89
E.D.RIBEIRO-CONST. ME - CAUÇÕES		R\$ 1.164,92	R\$ (0,00)
FS EMPREITEIRA LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 1.082,26	R\$ (0,00)
GELSON AP. PINTO ME - CAUÇÕES		R\$ 3.186,50	R\$ (0,00)
M. DOS SANTOS B. CARP. ME - CAUÇÕES		R\$ 521,37	R\$ (0,00)

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
MARCOS JOSE OL. EMPR.- CAUÇÕES		R\$ 1.972,85	R\$ (0,00)
MIHELLEM OC. B. TORRES - CAUÇÕES		R\$ 157,36	R\$ 157,36
PORTAL SERV. DE PAV. LTDA - CAUÇÕES		R\$ 4.889,82	R\$ (0,00)
VIDAL A. DE DEUS CONST. ME- CAUÇÕES		R\$ 393,15	R\$ (0,00)
CLEVERSON COR. DA SILVA - CAUÇÕES		R\$ 9.893,25	R\$ (0,00)
II DE OLIVEIRA - CONST. - CAUÇÕES		R\$ 336,96	R\$ (0,00)
MARIA L. SARAIVA EMPR. ME - CAUÇÕES		R\$ 331,20	R\$ 331,20
L&L PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA ME - CAUÇÕES		R\$ 161,00	R\$ 2.425,25
INSTARTEC INST.ELÉT.- CAUÇÕES		R\$ 8.048,59	R\$ 4.485,38
A.A. VENANCIO M.CONST.- CAUÇÕES		R\$ 850,73	R\$ 850,73
REAL SUL LOCAÇÕES LTDA - CAUÇÕES		R\$ 2.099,25	R\$ (0,00)
DIONIZIO S. DE M. NETO ME - CAUÇÕES		R\$ 4.404,37	R\$ (0,00)
ANDERSON R.F.SILVA CONST- CAUÇÕES		R\$ 303,62	R\$ 303,62
IRAIR RAMOS BEIRA - CAUÇÕES		R\$ 1.569,75	R\$ (0,00)
JOSENILDO L. BATISTA ME - CAUÇÕES		R\$ 1.705,80	R\$ (0,00)
SILVA E C.CONST. OBRAS- CAUÇÕES		R\$ 2.911,16	R\$ 2.911,16
CHARLES D A.SILVA EST.MET- CAUÇÕES		R\$ 3.883,38	R\$ 3.883,38
JULIO CESAR T. DE OLIVEIRA - CAUÇÕES		R\$ 1.920,00	R\$ 1.920,00
RAMIRO E SOUZA LTDA - CAUÇÕES		R\$ 1.134,00	R\$ 1.134,00
CAPELLI E CAPELLI LTDA - CAUÇÕES		R\$ 7.815,43	R\$ (0,00)
MANOEL ANTERO DA SILVA - CAUÇÕES		R\$ 1.538,54	R\$ (0,00)
GABRIEL DA SILVA CONST. E EMPR.- CAUCOES		R\$ 11.123,42	R\$ 9.475,56
ALE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA- CAUCOES		R\$ 18.631,21	R\$ 19.525,86
ALINE DE ASSIS CONST. CIVIL- CAUCOES		R\$ 2.371,05	R\$ 2.371,05
BLOCOS - SERV. DE ACAB. CONST- CAUCOES		R\$ 12.212,48	R\$ 12.212,48
WJL CONSTRUCAO CIVIL - CAUCOES		R\$ 10.982,87	R\$ 10.982,87
JP OBRAS DE ALVENARIA LTDA- CAUCOES		R\$ 625,74	R\$ (0,00)
JAMILTO & MARCIONE INST. ELÉT.- CAUCOES		R\$ 4.002,32	R\$ 8.691,17
PETERSON MARTINS EMPR. - CAUCOES		R\$ 3.056,08	R\$ 3.687,19
DAG CONSTRUÇÃO E REVEST.- CAUCOES		R\$ 138,59	R\$ (0,00)

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

[Handwritten signatures and marks]

PAA 42

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
MARCELO PEREIRA - CAUCOES		R\$ 638,70	R\$ 638,70
JACQUELINE K. DE OLIVEIRA-CAUCOES		R\$ 713,44	R\$ 3.270,27
BOREAL ACAB. DA CONST.-CAUCOES		R\$ 783,00	R\$ (0,00)
MIGUEL CIRINO DA CRUZ-CAUCOES		R\$ 2.265,11	R\$ 922,00
VAGNER CUST. DE MATOS-CAUCOES		R\$ 1.409,52	R\$ 3.422,78
LAMAR CONSTRUÇÃO CIVIL-CAUCOES		R\$ 1.761,51	R\$ (0,00)
GESSO ESTRELA DO OR. EMPR.-CAUCOES		R\$ 539,50	R\$ 1.291,73
ANDERSON PER. DE SOUZA-CAUCOES		R\$ 88,00	R\$ 168,00
CLEVERSON FER. COR. M. CONST-CAUCOES		R\$ 248,84	R\$ 1.911,43
(-) RAFAEL PAZ DE ASSUNCAO		R\$ (0,00)	R\$ 4.450,63
(-) STRESSER EMPREITEIRA DE OBRAS EIRELI		R\$ (0,00)	R\$ 506,75
(-) J.A FELIX CARLOS EMPREITEIRA EIRELI		R\$ (0,00)	R\$ 735,48
(-) AILTON PACHECO		R\$ (0,00)	R\$ 568,16
(-) J.DA SILVA PINTURA		R\$ (0,00)	R\$ 1.499,89
(-) RONOEL SOARES MEIRA		R\$ (0,00)	R\$ 277,58
(-) JOSE CARLOS DA SILVA		R\$ (0,00)	R\$ 1.533,63
(-) DANAÉ GIULLIANY COSTA DE MELO		R\$ (0,00)	R\$ 149,00
PASSIVO NÃO - CIRCULANTE		R\$ 4.643.055,07	R\$ 655.000,00
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		R\$ 929.987,62	R\$ 655.000,00
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 855.919,34	R\$ (0,00)
MAXIMO EMPR. IMOBILIÁRIOS LTDA		R\$ 710.819,67	R\$ (0,00)
JK INCORPORAÇÕES LTDA		R\$ 145.099,67	R\$ (0,00)
(-) DIVIDENDOS PROPOSTOS		R\$ (0,00)	R\$ 655.000,00
(-) DIVIDENDOS JAIME ROCKENBACH		R\$ (0,00)	R\$ 655.000,00
FORNECEDORES A PAGAR LP		R\$ 74.068,28	R\$ (0,00)
BABITONGA ENG. AMB. LTDA ME LP		R\$ 74.068,28	R\$ (0,00)
RESULTADO FUTURO DA ATIVIDADE IMOBILIARIA		R\$ 2.788.219,42	R\$ (0,00)
OBRAS FUTURAS		R\$ 138.958,50	R\$ (0,00)
ALMIRANTE TAMANDARÉ		R\$ 138.958,50	R\$ (0,00)
CONJUNTO RES.SANTO ANTONIO DA PLATINA II		R\$ 2.649.260,92	R\$ (0,00)
CONJ.RES.SANTO ANTONIO DA PLATINA II - FASE 01 - 128 U.H.		R\$ 719.962,52	R\$ (0,00)
210 LOTES DO CONJ.RES.SANTO ANTONIO DA PLATINA II		R\$ 1.929.298,40	R\$ (0,00)

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RESULTADO FUTURO DA ATIV IMOBILIARIA - PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		R\$ 924.848,03	R\$ (0,00)
VIVENDAS DO BOSQUE - 96 UNIDADES 04.314.703/0013-89		R\$ 924.848,03	R\$ (0,00)
VIVENDAS DO BOSQUE - 96 UNIDADES 04.314.703/0013-89		R\$ 924.848,03	R\$ (0,00)
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 11.853.264,89	R\$ 5.689.411,48
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 11.853.264,89	R\$ 5.689.411,48
CAPITAL SOCIAL REALIZADO		R\$ 600.000,00	R\$ 600.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 600.000,00	R\$ 600.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 8.364.867,36	R\$ 5.089.411,48
LUCROS ACUMULADOS DO PERÍODO		R\$ 8.364.867,36	R\$ 5.089.411,48
(-)DISTRIBUICAO DE LUCROS		R\$ 2.888.397,53	R\$ (0,00)
(-) DIST DE LUCROS JAIME ROCKENBACH		R\$ 1.444.198,77	R\$ (0,00)
(-) DIST DE LUCROS FERNANDO KLAS		R\$ 1.444.198,76	R\$ (0,00)

DAE 44

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R\$ 16.054.772,03	R\$ 3.714.114,72
RECEITA OBRAS P/EMPREITADA GLOBAL		R\$ 6.837.610,34	R\$ 139.910,98
RECEITA - CONJ.RES.SANTO ANTONIO DA PLATINA II - FASE 01 - 128 U.H.		R\$ 4.352.395,89	R\$ 139.910,98
RECEITA OBRAS PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		R\$ 9.217.161,69	R\$ 3.574.203,74
RECEITA - VIVENDAS DO BOSQUE - 96 UNIDADES 04.314.703/0013-89		R\$ 9.217.161,69	R\$ 3.574.203,74
(-) (-) DEDUÇÕES DA REC BRUTA		R\$ (412.232,43)	R\$ (144.367,27)
(-) (-) DEDUÇÕES DA REC BRUTA		R\$ (412.232,43)	R\$ (144.367,27)
(-) (-) RET - PMCMV		R\$ (43.563,95)	R\$ (1.399,12)
(-) (-) RET - PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		R\$ (368.668,48)	R\$ (142.968,15)
(-) CUSTOS DAS OBRAS E SERVIÇOS		R\$ (11.137.869,46)	R\$ (5.151.679,81)
(-) CUSTOS DAS OBRAS PMCMV		R\$ (4.339.124,04)	R\$ (1.740.301,60)
(-) CUSTO - RES.SANTO ANTONIO DA PLATINA II - FASE 1		R\$ (3.419.284,38)	R\$ (1.550.201,81)
(-) CUSTO - RES.SANTO ANTONIO DA PLATINA II - FASE 2		R\$ (0,00)	R\$ (39.382,34)
(-) CUSTO - RES.SANTO ANTONIO DA PLATINA II - FASE 3		R\$ (0,00)	R\$ (21.499,32)
(-) CUSTO - ALMIRANTE TAMANDARÉ		R\$ (0,00)	R\$ (129.218,13)
(-) CUSTOS DAS OBRAS - PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		R\$ (6.798.745,42)	R\$ (3.411.378,21)
(-) CUSTO - OBRA VIVENDAS DO BOSQUE - 96 UNIDADES		R\$ (6.798.745,42)	R\$ (3.411.378,21)
TRANSFERÊNCIA/TRANSITÓRIO		R\$ 6.798.745,42	R\$ 2.065.429,98
(-) MÃO DE OBRA PRÓPRIA (SALÁRIO/FÉRIAS/13%INDENIZAÇÕES)		R\$ (448.109,51)	R\$ (230.717,35)
(-) INSS		R\$ (111.145,60)	R\$ (30.451,69)
(-) FGTS		R\$ (41.252,64)	R\$ (8.423,10)
(-) ALIMENTAÇÃO		R\$ (30.977,02)	R\$ (0,00)
(-) TRANSPORTE		R\$ (13.413,48)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL APLICADO		R\$ (2.651.981,75)	R\$ (674.598,21)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (2.537.557,57)	R\$ (761.036,75)
(-) LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		R\$ (403.122,19)	R\$ (310.154,23)
(-) AGUA/ENERGIA/TELEFONE/GÁS		R\$ (16.858,47)	R\$ (17.041,38)
(-) CONSERVAÇÃO E LIMPEZA		R\$ (0,00)	R\$ (286,64)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (421.436,16)	R\$ (0,00)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R\$ (349,74)	R\$ (0,00)
(-) HONORARIOS PROFISSIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (668,57)
(-) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (17.628,87)	R\$ (3.423,20)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (10.363,75)

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

[Handwritten signatures and initials]

DAI 4<

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.900,00)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (122.796,40)	R\$ (72.459,63)
(-) SEGUROS		R\$ (1.379,75)	R\$ (0,00)
(-) RECUPERAÇÃO DE DESPESAS		R\$ 28.577,68	R\$ 59.134,56
(-) DESPESAS COM VEICULOS		R\$ (1.560,02)	R\$ (15,00)
(-)DESCONTOS S/FL PAGTO		R\$ 2.131,39	R\$ 804,96
(-) VIGILANCIA E SEGURANÇA		R\$ (0,00)	R\$ (3.830,00)
(-) TRANSFERÊNCIA/TRANSITÓRIO		R\$ 607.256,28	R\$ (10.316,52)
(-) MÃO DE OBRA PRÓPRIA (SALÁRIO/FÉRIAS/13%/INDENIZAÇÕES)		R\$ (586,76)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL APLICADO		R\$ (94.561,93)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (279.965,58)	R\$ (36.778,63)
(-) LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		R\$ (193.742,89)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (130,00)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (66.832,09)	R\$ (0,00)
(-) SEGUROS		R\$ (19,99)	R\$ (0,00)
(-) RECUPERAÇÃO DE DESPESAS		R\$ 130.152,87	R\$ 47.225,15
TRANSFERÊNCIA/TRANSITÓRIO		R\$ 0,00	R\$ 7.249,67
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (6.840,68)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (408,99)
TRANSFERÊNCIA/TRANSITÓRIO		R\$ 0,00	R\$ 21.499,32
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (21.499,32)
(-) PLACE ECOVILLE INCORPORAÇÕES LTDA - SPE		R\$ (0,00)	R\$ (552.762,79)
(-) TRANSFERÊNCIA/TRANSITÓRIO		R\$ 253.002,39	R\$ (0,00)
(-) MÃO DE OBRA PRÓPRIA (SALÁRIO/FÉRIAS/13%/INDENIZAÇÕES)		R\$ (0,00)	R\$ (287.953,17)
(-) INSS		R\$ (0,00)	R\$ (62.726,85)
(-) FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (16.755,07)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (194.766,04)	R\$ (113.111,81)
(-) LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		R\$ (0,00)	R\$ (2.292,50)
(-) ÁGUA/ENERGIA/TELEFONE/GÁS/INTERNET		R\$ (0,00)	R\$ (41,00)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (0,00)	R\$ (6.519,63)
(-) HONORARIOS PROFISSIONAIS		R\$ (3.900,00)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (54.336,35)	R\$ (39.767,12)
(-) SEGUROS		R\$ (0,00)	R\$ (23.782,64)
(-) DESCONTOS S/FL DE PAGAMENTO		R\$ 0,00	R\$ 187,00
(-) TRANSFERENCIA P/ESTOQUE		R\$ 0,00	R\$ 552.762,79

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 2 de 4

002 46

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 04.314.703/0001-45

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) TRANSFERENCIA P/ESTOQUE		R\$ 0,00	R\$ 552.762,79
DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 253.121,16
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (0,00)	R\$ (226.054,60)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (0,00)	R\$ (36.862,45)
(-) PRÓ LABORE		R\$ (0,00)	R\$ (86.412,72)
(-) FÉRIAS		R\$ (0,00)	R\$ (1.541,98)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (0,00)	R\$ (366,67)
(-) INSS		R\$ (0,00)	R\$ (27.867,01)
(-) FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (34.309,94)
(-) ALIMENTAÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (38.664,52)
(-) TRANSPORTE		R\$ (0,00)	R\$ (856,81)
(-) DESCONTOS S/FOLHA DE PAGAMENTO		R\$ 0,00	R\$ 827,50
(-) DESPESAS DE CUSTEIO		R\$ (0,00)	R\$ (359.033,55)
(-) ALUGUEIS/CONDOMINIO		R\$ (0,00)	R\$ (14.166,60)
(-) AGUA/ENERGIA/TELEFONE/GÁS		R\$ (0,00)	R\$ (30.711,66)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (0,00)	R\$ (2.630,86)
(-) ASSOCIAÇÕES DE CLASSE		R\$ (0,00)	R\$ (8.508,23)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (183.553,90)
(-) HONORARIOS PROFISSIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (54.401,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (62.299,72)
(-) SEGUROS - ADM		R\$ (0,00)	R\$ (1.440,28)
(-) DESP C/ CORREIOS E CARTORIOS		R\$ (0,00)	R\$ (533,59)
(-) DESPESAS LEGAIS		R\$ (0,00)	R\$ (787,71)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (2.375,39)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (0,00)	R\$ (434,85)
(-) IMPOSTOS/TAXAS MUNICIPAIS		R\$ (0,00)	R\$ (682,50)
(-) IMPOSTOS/TAXAS S/VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.198,59)
(-) IOF S/ APLIC FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ (59,45)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 889.053,76
RENDIMENTO DE APLIC FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 71.094,24
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 0,00	R\$ 16.341,20
JUROS RECEBIDOS		R\$ 0,00	R\$ 8.069,70
GANHOS EQUIVALENCIA PATRIMONIAIS		R\$ 0,00	R\$ 793.548,62
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ (48.469,06)
(-) VARIAÇÕES MONETÁRIAS PASSIVAS		R\$ (0,00)	R\$ (466,02)
(-) DESCONTOS CONCEDIDOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.022,56)

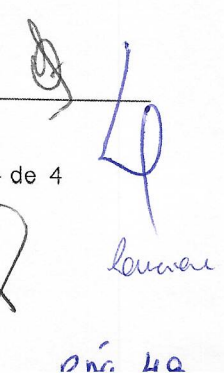
[Handwritten signatures and marks]

001 47

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 04.314.703/0001-45
 Número de Ordem do Livro: 20
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (46.101,52)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (878,96)
(-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS		R\$ (0,00)	R\$ (1.274.490,11)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (0,00)	R\$ (1.280.146,02)
(-) CUSTO DE OBRAS CONCLUSAS		R\$ (0,00)	R\$ (1.280.146,02)
OUTRAS RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 5.655,91
(-) RECUPERAÇÃO DE DESPESAS		R\$ 0,00	R\$ 5.655,91
(-) PROVISÃO P/CONTR SOCIAL E IMPOSTO DE RENDA		R\$ (0,00)	R\$ (17.062,62)
(-) PROVISÃO P/CONTR SOCIAL E IMPOSTO DE RENDA		R\$ (0,00)	R\$ (17.062,62)
(-) PROVISAO P/ IMPOSTO DE RENDA		R\$ (0,00)	R\$ (10.664,14)
(-) PROVISAO P/CONTR SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (6.398,48)
(-) PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ (2.620.363,93)

lourival
 Dir. GA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO XIII

CAPACIDADE FINANCEIRA

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses índices foram obtidos no balanço do exercício social de 2021. Declaramos, ainda, que a qualquer tempo, desde que solicitado pelo licitador, nos comprometemos a apresentar todos os documentos ou informações que comprovarão as demonstrações.

SÃO AS DEMONSTRAÇÕES:

Tipo de índice	Valor em reais	Índice
Liquidez geral (LG) LG= (AC + RLP) / (PC + ELP)	4.106.515,05 / -893.068,91	4,60
Liquidez corrente (LC) LC= AC/PC	4.105.771,55 / -238.068,91	17,25
Solvência Geral (SG) SG = AT / (PC+ELP)	6.582.480,39 / -893.068,91	7,37

AC - Ativo Circulante; RLP - realizável a longo prazo;
AP - Ativo Permanente; ELP - exigível a longo prazo;
PC - Passivo circulante

OBS: Os índices deverão ser apresentados com 2 (duas) casas decimais, desprezando-se as demais.

Toledo, 25 de Outubro de 2022.

[Handwritten signature]

ELIAS DOS SANTOS
Contador(a)
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.

[Handwritten signature]
FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

ELIAS DOS SANTOS
T. C. CRC-PR 043676/O-5
CPF 792.677.349-20

8º TABELIONATO DE NOTAS
CURITIBA
BIBELIAO OSEAS FERREIRA JR.

AUTENTICAÇÃO
CONFERE COM O TEXTO ORIGINAL
A MIM APRESENTADO. DOU FÉ.

27/10/2022

SELO FUNARPEN

AL DR. MURICY
PARANÁ (41) 3025.1900

Tabellionato de Notas
Exclusivo para
Autenticação de Cópia

FUL42424



[Handwritten signature]



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 114628/2022

Validade: 25/02/2023

Razão Social: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

CNPJ: 04314703000145

Num. Registro: 37305

Registrada desde : 21/03/2001

Capital Social: R\$ 600.000,00

Endereço: RUA EMILIANO PERNETA, 390 CONJ 1202 CENTRO

Município/Estado: CURITIBA-PR

CEP: 80420080

Objetivo Social:

Incorporação de empreendimentos imobiliários, construção de edifícios, compra e venda de imóveis próprios, obras de terraplenagem, obras de alvenaria, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2022.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICOS PELA MATRIZ - CNPJ: 04314703000145

1 - Nome Civil: FERNANDO DE SOUZA KLAS

Carteira: PR-7690/D Data de Expedição: 23/01/1979

Desde: 21/03/2001 Carga Horária: 8: H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Para fins de: LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

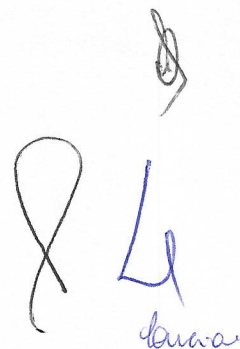
A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 260622/2022, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Emitida via Internet em 29/08/2022 16:48:03

358

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



dan-a



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ

Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **114634/2022**

Validade: 25/02/2023

Nome Civil: FERNANDO DE SOUZA KLAS

Carteira - CREA-PR Nº :PR-7690/D

Registro Nacional : 1701112671

Registrado(a) desde : 23/01/1979

Filiação : LAURO KLAS

NAZIRA DE SOUZA KLAS

Data de Nascimento : 21/08/1954

Documento de Identidade : 800.438 Orgão Emissor : SSP-PR UF : PR

Naturalidade : CURITIBA/PR

CPF : 29947898920

Título: ENGENHEIRO CIVIL

SETOR DE TECNOLOGIA-UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANA

Data da Colação de Grau : 18/01/1978

Diplomação : 18/01/1978

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

5285 - ABACO CONSTRUCOES LTDA

CNPJ: 77615623000101

Desde: 28/12/1993 Até: 09/02/1994 Unidade: HORA/DIA

5527 - PLANURB CONSTRUÇÃO E PAVIMENTAÇÃO LTDA

CNPJ: 75088120000191

Desde: 30/03/1994 Até: 25/05/1995 Unidade: HORA/DIA

4603 - ESOPAR ENGENHARIA E SANEAMENTO DO OESTE DO PARANA LTDA

CNPJ: 77604601000138

Desde: 29/09/1995 Até: 21/12/1998 Unidade: HORA/DIA

5285 - ABACO CONSTRUCOES LTDA

CNPJ: 77615623000101

Desde: 21/01/1999 Até: 05/12/2000 Unidade: HORA/DIA

37305 - F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

CNPJ: 04314703000145

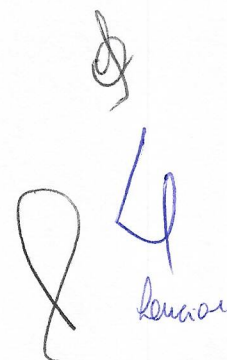
Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2022.
Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 260639/2022.

Emitida via Internet em 29/08/2022 16:54:33

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



ATESTADO

Atestamos para os devidos fins que a empresa **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA**, com sede à Rua Emiliano Perneta, 390 Centro, Curitiba, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ sob nº 04.314.703/0001-45, executou as obras conforme abaixo discriminado:

Local: Rua Pau Brasil, s/n – Jardim Eucalipto – Fazenda Rio Grande - PR.

Objeto: Execução de Obra

Período: Início 11/12/2009 a 09/12/2011

ART: 20115469232

Responsável Técnico: Engenheiro Civil Fernando de Souza Klas
CREA PR 7690-D

Empresa executora: F Klas Obras e Saneamento Ltda

Proprietária: FAR – FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL
REPRESENTADO PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

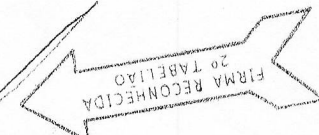


Descritivo Técnico: Empreendimento do programa Minha Casa Minha Vida, composto por 501 unidades habitacionais, sendo: 458 Sobrados Tipo 1 construídos em alvenaria com dois pavimentos com área construída de 44,84 m², cobertos com telha cerâmica, compostos de sala, cozinha, banheiro, dois quartos e área de serviço externa; e 43 casas térreas, construídas em alvenaria, com área construída de 37,84 m², cobertas com telhas cerâmicas, compostas de sala, cozinha, banheiro, dois quartos e área de serviço externo.

Área total construída: 22.163,84 m².

Curitiba, 12 de Dezembro de 2011.

[Handwritten signature]
FAR – FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL
03.190.167/0001-50
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
00.360.305/0001-04



2º. TABELIONATO DE NOTAS - GUIMARÃES
Rua Marechal Deodoro, 847 - Centro
CURITIBA - (41) 3222-6977 - PARANÁ

RECONHECO e dou fe' a(s) firma(s) de:
0140682-ARIELSON BITTENCOURT.
por SEMELHANÇA.

Em testemunho da verdade
CURITIBA, 09 de Abril de 2012

07-JULIANO RUCKER
ESCREVENTE



BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL

TABELIONATO BORGES TEIXEIRA

DR. GOIÂNIO BORGES TEIXEIRA TABELIÃO

DR. RAMILO SIMÕES CORRÊA

SRTV / SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LOJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CARNEAU - BRASÍLIA - DF FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222

Autenticação Original A Mim Apresentado Dou Fé



Prot.: 347477 Livro: 2873 Folha: 029

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos este publico instrumento de procuração virem que aos doze dias do mês de maio do ano de dois mil e onze (12/05/2011), nesta Cidade de Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, neste Serviço Notarial, perante mim, Escrevente Notarial, compareceu como OUTORGANTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 6.473, de 05 de junho de 2008, publicado no D.O.U. em 60 de junho 2008, registrado na JCDF sob o nº 20080459013 em 13/06/2008, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ - Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu Vice-Presidente de Atendimento e Distribuição, JOSÉ HENRIQUE MARQUES DA CRUZ, brasileiro, casado, economiário, portador da cédula de identidade RG nº 9.095.320.793-SJS/RS e inscrito no CPF/MF sob nº 702.094.807-34, com endereço profissional na sede da empresa, nomeado por Decreto de 06.04.2011, publicado no DOU de 07.04.2011, Seção 2, Ano LII nº 67, cuja cópia fica aqui arquivada, identificada e reconhecida como a própria do que dou fé. E por ela me foi dito que por este instrumento público nomeia e constitui no âmbito da SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL LESTE DO PARANÁ/PR, nas Pessoas de: JORGE KALACHE FILHO, brasileiro, separado judicialmente, economiário, portador da Carteira de Identidade RG nº 998.223-SSP/PR e inscrito no CPF 222.533.439-00, na qualidade de Superintendente Regional e/ou ARIELSON BITTENCOURT, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade RG nº 1.111035-SSP/PR e inscrito no CPF 405.120.709-97, na qualidade de Superintendente Regional Eventual, ambos residentes e domiciliados em Curitiba/PR, (dados fornecidos por declaração, ficando a outorgante responsável por sua veracidade, bem como por qualquer incorreção), aos quais confere poderes para: 01) representar a CEF, ativa e passivamente, confessar e prestar depoimentos em procedimentos judiciais, conceder informações em mandado de segurança, e, em especial, representá-la nos contratos e operações celebrados no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação (SFH), do Sistema Hipotecário (SH) e do Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI), bem como, em operações de crédito de natureza bancária e demais operações correlatas às atividades da CEF previstas no Capítulo II, artigo 5º, do Estatuto em vigor, podendo assinar escrituras e contratos, públicos ou particulares, receber, dar quitação, firmar compromisso, estipular prazo, taxa de juros e tarifas bancárias, comprar, recomprar e vender títulos próprios e de terceiros, estipular cláusulas e condições relativas ao negócio realizado, inclusive quanto à cessão e transferência de direitos; arrematar, adjudicar imóveis e assinar as respectivas cartas, expedidas em processos de execução judicial ou extrajudicial, podendo representá-la em Cartório de Registro de Imóveis, de Notas, de Títulos e Documentos, Instituições Públicas e Privadas, empresas e órgãos públicos; outorgar Escrituras Públicas, ou assinar contratos particulares, de Venda e Compra de imóveis resultantes de operações bancárias e de fomento, que forem adjudicados, arrematados e os recebidos em dação em pagamento, outorgar Escrituras de Cessão de Direitos ou Promessa de Compra e Venda referentes a esses imóveis, podendo descrevê-los com suas medidas e confrontações, estipular preço, receber, dar quitação, transmitir posse, domínio, direito e ação, responder pela evicção de direitos na forma da lei; liberar ônus reais; no âmbito do PAR (Programa de Arrendamento Residencial): firmar convênios com o Poder Público; representar o arrendador (Fundo de Arrendamento Residencial) ativa e passivamente nas esferas judicial e extrajudicial; consolidar a propriedade fiduciária - alienação fiduciária - pela retomada do imóvel por inadimplência; arrendar e transferir direito de propriedade e de domínio útil; adquirir direito de posse de imóveis tombados pelo Poder Público; requerer o registro de imóveis e averbações junto aos RI; praticar outros atos necessários à manutenção dos bens e direitos integrantes do patrimônio do Fundo de Arrendamento Residencial; autorizar saques nas contas vinculadas e/ou nas contas individuais integrantes do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS); conceder fiança e/ou aval, quando autorizado pela Administração Superior da CEF, na forma e de acordo com as condições que forem aprovadas e obedecida a legislação em vigor, respeitadas as restrições da Resolução nº 2.325, de 30 de outubro de 1996, do Banco Central do Brasil, tudo praticado em conformidade com o limite de alçada do Outorgado ou nos termos que vier a ser aprovado pela Administração Superior da CEF, praticando, enfim, todos os atos necessários perante quaisquer órgãos, Entidades, Empresas, Cartórios, Instituições Públicas e Privadas, e tudo o mais necessário ao cumprimento dos poderes ora outorgados. 02) Conferir poderes aos advogados integrantes de sociedade credenciada para representar a CEF, sendo que o mandato será expresso nos seguintes termos: a) Poderes da cláusula "AD JUDICIA" exclusivamente para cobrança de créditos vencidos e ações de imissão de posse, possessórias e reipersecutorias, podendo agir isoladamente ou em conjunto com outro advogado da mesma sociedade e independente de ordem ou

Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha do documento

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the document.

2º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL

TABELIONATO BORGES TEIXEIRA

DR. GOIÂNIO BORGES TEIXEIRA
TABELIÃO
SRTV / SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LOJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CHATEAUBRIANT
FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222 / 3223-4715 - E-mail: oficio2df@uol.com.br - CEP 70340-906 - BRASÍLIA - DF

DR. RAMILO SIMÕES CORRÊA
SUBSTITUTO

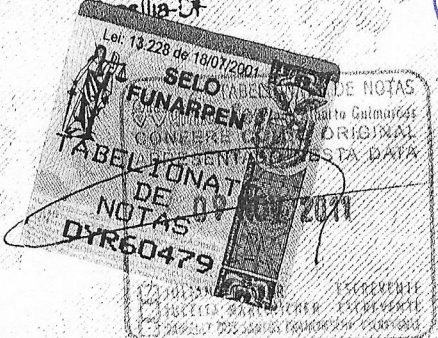


Prot.: 347477
Livro: 2873
Folha: 030

nomeação. b) Receber depósitos judiciais em favor da CEF, através de cheque nominativo. c) Receber de terceiros, através de cheque nominativo à CEF, valores por conta dos créditos que lhes forem entregues para cobrança. 03) conferir poderes às empresas contratadas pela CEF para operar microcrédito, sendo que o mandato será expresso nos seguintes termos: 3.1) especificamente nas operações de microcrédito concedidas no âmbito da SR, firmar contratos representando a CEF como agente financeiro credor, nas contratações com os tomadores finais, tudo nos termos do contrato firmado com a CEF para este fim, podendo para tanto praticar todos os atos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, em especial os de: a) dar atendimento ao pretendente ao crédito, nas condições previstas na legislação, especialmente no que diz respeito ao Código de Defesa do Consumidor, e seu enquadramento nos limites do programa, parâmetros e especificações operacionais definidos pela CEF; b) realizar a pesquisa cadastral e a eventual orientação de regularização de restrições cadastrais existentes; c) promover a entrada de dados no Sistema de Interface Microfinanças e Correspondentes - SIMIC, da CEF; d) fazer visita ao local do empreendimento, a fim de verificar a sua viabilidade; e) comunicar ao proponente a aprovação ou não do crédito; f) preencher e formalizar o contrato da operação e da nota promissória "pro solvendo", enviando-os à CEF; g) desenvolver controle das operações, por meio de relatórios e outros instrumentos eficazes, colocando-os sempre à disposição da CEF, se necessário; h) empreender ações que determinem a maior adimplência das operações junto aos tomadores; i) realizar cobrança extrajudicial dos créditos inadimplidos, esgotando todos os meios lícitos para tanto, a partir de orientação da CEF; j) Adotar, em nome da CEF, ações de cobrança extrajudicial dos créditos inadimplidos no âmbito do SR, sempre observando os limites estipulados na legislação e nos parâmetros por ela definidos, em especial as disposições do Código de Defesa do Consumidor, Resoluções do Conselho Monetário Nacional e normas do Banco Central do Brasil, leis estaduais e municipais que disponham a respeito. O presente instrumento terá vigência por prazo indeterminado, ou enquanto os procuradores estiverem exercendo os cargos, podendo ser revogado a qualquer momento a critério da CEF. Facultado o substabelecimento, com reservas, dos poderes aqui conferidos aos gerentes e respectivos substitutos eventuais que estejam no exercício de cargo ou função compatível com o exercício dos poderes que lhes serão substabelecidos. (Lavrada sob minuta apresentada). O Tabelião reserva-se no direito de não corrigir erros materiais, neste ato, advindos de declaração da outorgante, e corrigi-los em até 48 horas, após o pedido, se advindos da lavratura. DISPENSADAS AS TESTEMUNHAS POR VONTADE DAS PARTES. (R\$ 24,88). Eu, (JOACY MUNIZ ALMEIDA), Escrevente Notarial, digitei, lavrei, conferi, li e encerro o presente ato colhendo as assinaturas. Eu, RAMILO SIMÕES CORRÊA, Tabelião Substituto, subscrevo, dou fé e assino. (aa) JOSÉ HENRIQUE MARQUES DA CRUZ, RAMILO SIMÕES CORRÊA. Trasladada na mesma data. Eu, _____, a conferi, subscrevi, dou fé e assino em público e raso.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE.
Selo: TJDFT20110020007430ITZC

Joacy Muniz Almeida
Escrevente Notarial
2º Ofício de Notas e Protesto
Brasília-DF



Handwritten signature and initials in blue ink.



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional FERNANDO DE SOUZA KLAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FERNANDO DE SOUZA KLAS**

RNP: 1701112671

Registro: **PR-7690/D**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **20115469232** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 08/12/2011 Baixada em: 16/04/2012 Forma de registro:
Substituição Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA-ME**

Contratante: **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR** CNPJ: **03.190.167/0001-50**

Rua: Q SBS 4 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL Nº: LT 3/4

Complemento: Bairro: ASA SUL

Cidade: BRASILIA UF: DF CEP: 70092-900

Contrato: SIAPF 0.300.270-10 celebrado em 11/12/2009 Vinculado a ART: 20094272176

Valor do contrato: R\$ 22.365.767,99 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 22.163,84 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PAU BRASIL, FAZENDA RIO GRANDE Nº: S/N

Bairro: JARDIM EUCALIPTO

Cidade: FAZENDA RIO GRANDE

UF: PR

CEP: 83820-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 11/12/2009 Conclusão efetiva: 09/12/2011

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **CONJUNTO HABITACIONAL QUALQUER ÁREA**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EMPREENHIMENTO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA COMPOSTO POR 501 UNIDADES HABITACIONAIS, SENDO: 458 SOBRADOS TIPO 1 - CONSTRUÍDOS EM ALVENARIA C/ 2 (DOIS) PAVIMENTOS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 44,84 M², COBERTOS COM TELHA CERÂMICA, COMPOSTO DE COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO EXTERNA E 2 QUARTOS; E 43 CASAS TÉRREAS: CONSTRUÍDAS EM ALVENARIA, COM ÁREA CONSTRUÍDA 37,84 M², COBERTAS COM TELHAS CERÂMICAS, COMPOSTOS DE SALA, COZINHA, BANHEIRO, DOIS QUARTOS E ÁREA DE SERVIÇO EXTERNO.

Certidão de Acervo Técnico nº 20354/2011

27/10/2022 15:16

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 392992/2011.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal n.º 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal n.º 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterà detalhamentos quanto ao (s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal n.º 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do CREA-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na (s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal n.º 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

ENGENHEIRO CIVIL
FERNANDO DE SOUZA KLAS
Carteira Profissional: PR-7690/D
Acervo Técnico Nº.: **4034/2014**
Selos de autenticidade: **A 022.254**

RNP Nº.: 1701112671
Protocolo Nº.: **2014/00275698**

PAG 58



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

FERNANDO DE SOUZA KLAS

Carteira Profissional: PR-7690/D

Acervo Técnico Nº.: **4034/2014**

Selos de autenticidade: **A 022.254**

RNP Nº.: 1701112671

Protocolo Nº.: **2014/00275698**

ART Nº.: 20130872930 0..... Registrada: 18/03/2013.....
 ART Correspons.: ART Vinculada:
 Empresa Executora.: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA-ME.....
 Contratante(s): FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - CNPJ/CPF:
 03.190.167/0001-50.....
 Tipo de Contrato.: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.....
 Atividade Técnica.: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....
 Área de Competência.: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....
 Tipo de Obra/Serviço: CONJUNTO HABITACIONAL QUALQUER ÁREA.....
 Serviço Contratado.: PROJETO ARQUITETÔNICO.....
 EXECUÇÃO.....
 OUTROS.....
 Dimensão.: 5.384,28 M2..... Área Existente: 0,00 M2.....
 Área Ampliada.: 0,00 M2..... Área de Reforma: 0,00 M2.....
 Dados Complementares: 0,00.....
 Local da Obra.: AV GUATUPE, 2850 GUATUPE.....
 Município/Estado.: SAO JOSE DOS PINHAIS/PR.....
 Data de Início.: 25/03/2013..... Data de Conclusão: 25/09/2014.....
 Docto de Conclusão.: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....
 Descr. Compl. Serv.: PROJETO DE IMPLANTAÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO E
 EXECUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL DE 132 RESIDENCIAS
 UNIFAMILIARES EM ALVENARIA DE 1 PAVIMENTO. EXECUÇÃO
 DE CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO CONDOMÍNIO
 RESIDENCIAL AMAZONAS, EM SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR,
 EMPREENDIMENTO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA
 VIDA-FAIXA 1-RENDA DE 0 A 3 SALÁRIOS MÍNIMOS. AS
 RESIDENCIAS POSSUEM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: 01
 PAVIMENTO, EM ALVENARIA, ÁREA CONSTRUÍDA DE 40,79 M²,
 COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, COMPOSTAS DE SALA
 COZINHA, BANHEIRO, DOIS QUARTOS E ÁREA DE SERVIÇO
 EXTERNO. EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA: REDE DE
 DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA, GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS,
 TERRAPLENAGEM, REDE COLETORA ESGOTOS E PAVIMENTAÇÃO
 VIÁRIA.....
 Observação.:

[Handwritten signature and initials]
 L
 KLAS
 on so



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO PARANÁ

Certidão de Acervo Técnico

ENGENHEIRO CIVIL

FERNANDO DE SOUZA KLAS

Carteira Profissional: PR-7690/D

Acervo Técnico Nº.: **4034/2014**

Selos de autenticidade: **A 022.254**

RNP Nº.: 1701112671





Protocolo Nº.: **2014/00275698**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2014/00275698.

Emitida via Internet em 28/08/2014 15:04:45 horas.

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





Laurer



CREA-PR Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná
 Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Fed 6496/77
 Valorize sua Profissão: Mantenha os Projetos na Obra
1ª VIA - PROFISSIONAL



ART Nº 20130872930
 Obra ou Serviço Técnico
 ART Principal

369

Esta ART somente terá validade se for apresentada em conjunto com o comprovante de quitação bancária.

Profissional Contratado: FERNANDO DE SOUZA KLAS (CPF:299.478.989-20)
 Título Formação Prof.: ENGENHEIRO CIVIL.
 Empresa contratada: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA-ME

Nº Carteira: PR-7690/D
 Nº Visto Crea: -
 Nº Registro: 37305

Contratante: FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL

CPF/CNPJ:
 03.190.167/0001-50

Endereço: Q SBS 4 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 3/4 ASA SUL

CEP: 70092900 BRASILIA DF Fone:

Local da Obra: AV GUATUPE 2850

GUATUPE - SAO JOSE DOS PINHAIS PR

Quadra: Lote:
 CEP: 83060090

Tipo de Contrato	Ativ. Técnica	Área de Comp.	Tipo Obra/Serv	Serviços contratados	Dimensão
4	19	1101	004	001	5384,28 M2
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS					
PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO					
EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL					
CONJUNTO HABITACIONAL QUALQUER ÁREA					
PROJETO ARQUITETÔNICO					
EXECUÇÃO					
OUTROS					

Dados Compl. 0

Guia N

ART Nº

20130872930

Vir Obra R\$ 8.448.000,00 Vir Contrato R\$ 8.448.000,00 Vir Taxa R\$ 158,08

Base de cálculo: TABELA VALOR DA OBRA Entidade de Classe 0

Outras informações sobre a natureza dos serviços contratados, dimensões, ARTs vinculadas, ARTs substituídas, contratantes, etc
 PROJETO DE IMPLANTAÇÃO, PROJETO ARQUITETÔNICO E EXECUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL DE 132 RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES EM ALVENARIA DE 1 PAVIMENTO.
 EXECUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AMAZONAS, EM SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR, EMPREENDIMENTO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA-FAIXA 1-RENDA DE 0 A 3 SALÁRIOS MÍNIMOS.
 AS RESIDÊNCIAS POSSUEM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: 01 PAVIMENTO, EM ALVENARIA, ÁREA CONSTRUÍDA DE 40,79 MF, COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, COMPOSTAS DE SALA COZINHA, BANHEIRO, DOIS QUARTOS E ÁREA DE SERVIÇO EXTERNO.
 EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA: REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA, GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, TERRAPLENAGEM, REDE COLETORES ESGOTOS E PAVIMENTAÇÃO VIÁRIA.

Insp.: 4269
 08/03/2013
 CreaWeb 1.08

Declaro estar ciente quanto à necessidade do atendimento às normas de acessibilidade, conforme disposto no art. 11, do Decreto 5.296 de 2004

[Handwritten Signature]
 Assinatura do Profissional

Assinatura do Contratante

1ª VIA - PROFISSIONAL Destina-se ao arquivo do Profissional / Empresa.

Central de Informações do CREA-PR 0800 410067

A autenticação deste documento poderá ser consultada através do site www.crea-pr.org.br

AUTENTICAÇÃO
 CONFERE COM O TEXTO ORIGINAL A MIM APRESENTADO. DOU FÉ.
 27 OUT. 2022



[Handwritten signature]



Governo do Estado do Paraná
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA		Protocolo: PRC2213450113			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41204514201	CNPJ 04.314.703/0001-45	Data de Ato Constitutivo 02/03/2001	Início de Atividade 10/03/2001		
Endereço Completo Rua EMILIANO PERNETA, Nº 390, CONJ 1202, CENTRO - Curitiba/PR - CEP 80420-080					
Objeto Social INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, OBRAS DE ALVENARIA, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO					
Capital Social R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) Capital Integralizado R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)		Porte Demais	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio					
Nome FERNANDO DE SOUZA KLAS	CPF/CNPJ 299.478.989-20	Participação no capital R\$ 300.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA	CPF/CNPJ 04.314.703/0001-45	Participação no capital R\$ 300.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome FERNANDO DE SOUZA KLAS	CPF 299.478.989-20	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento					
Data 11/10/2022	Número 20225720183	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO		Situação ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 24/10/2022, às 09:08:00 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código JJ17NALN.



PRC2213450113

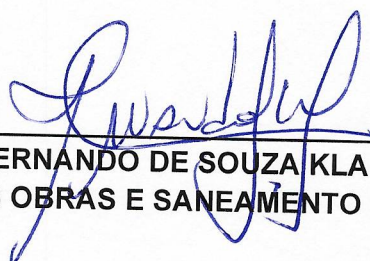
LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO VII – TERMO DE VISTORIA

Eu, **Fernando de Souza Klas**, portador da Cédula de Identidade nº 800438-2, emitida pela SESP PR, e CPF nº 299.478.989-20, responsável legal da empresa **FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.**, CNPJ/MF nº 04.314.703/0001-45, interessada em participar do Chamamento nº 0012/2022, promovido pela Prefeitura do Município de Toledo, DECLARO, sob as penas da lei, que tomamos conhecimento de todas as áreas onde serão realizados os empreendimentos que compõem este edital, bem como e em especial as condições técnicas, físicas e ambientais do terreno, como também de todo seu entorno e vizinhanças, observado eventuais interferências locais, aceitando como válida a situação em que se encontram os locais para realização do objeto deste procedimento e, que tudo foi levado em consideração para fins de elaboração da Proposta, nos termos do art. 30, inc. III, da Lei Federal nº 8.666/93.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.

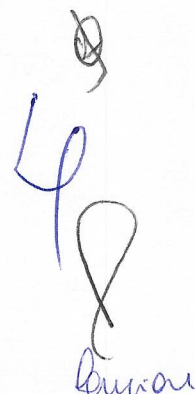


FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

DECLARAÇÃO

EDITAL DE CHAMAMENTO Nº 012/2022

Pela presente, FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA., com sede na Rua Emiliano Pernetá, 390 conj. 1210, Centro na cidade de Curitiba – Paraná, inscrita no CNPJ 04.314.703/0001-45, em atendimento ao item 5.1.15 do Edital de Chamamento Publico nº 012/2022, declara possui conceito de análise de risco de crédito favorável e vigente junto à Caixa Econômica Federal - CAIXA.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.

[Handwritten signature in blue ink]

FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA



O futuro a gente constrói todo dia
FKLAS

[Handwritten notes and signatures in blue ink]



Instituto Tecnológico de Avaliação e Certificação da Conformidade Ltda
Rua Visconde do Rio Branco, 1358 - Sala 201 - Centro
CEP 80.420-210 - Curitiba - PR - Brasil

Certificado de Conformidade

O ITAC certifica que o Sistema de Gestão da Qualidade da organização:

F KLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA

CNPJ 04.314.703/0001-45
Rua Emiliano Permeta, nº 390, Conj. 1202
CEP 80.420-080 – Centro – Curitiba – PR – Brasil

Está em conformidade com os requisitos da norma:

SIAC:2021

EXECUÇÃO DE OBRAS DE EDIFICAÇÕES

Este certificado é válido para o escopo:

Este Certificado de Conformidade está vinculado ao Contrato nº 01021/ITAC/2022 e para o endereço acima citado e acompanhado do Anexo 1.

Especialidade Técnica: Execução de Obras.
Subsetor: Obras de Edificações.

Número do Certificado: **ITAC-OCO-012712022**

Data da aprovação inicial: 21/10/2022
Data de validade do certificado: 21/10/2023
Data do término do ciclo de certificação: 21/10/2025

Nota: A validade deste Certificado de Conformidade está atrelada à realização das avaliações de manutenção e tratamento de possíveis não conformidades de acordo com as orientações do ITAC e previstas no RAC específico. Para verificação da condição atualizada de regularidade deste Certificado de Conformidade deve ser consultado o banco de dados do Ministério do Desenvolvimento Regional.
Curitiba, 21 de outubro de 2022.



ITAC - Instituto Tecnológico de Avaliação e Certificação da Conformidade LTDA
Marcos dos Santos
Diretor Executivo



NÍVEL B



Pág.: 01/02
FORM-122-12
23/02/2021



Instituto Tecnológico de Avaliação e Certificação da Conformidade Ltda
Rua Visconde do Rio Branco, 1358 - Sala 201 - Centro
CEP 80.420-210 - Curitiba - PR - Brasil

ANEXO 1

Número do Certificado: ITAC-OCO-01271/2022

Emissão: 21/10/2022
Validade: 21/10/2023
Norma: SIAC:2021

INSTALAÇÕES PERMANENTES:

Escritório: Rua Emiliano Perneta, nº 390, Conj. 1202 - Centro - Curitiba - PR - CEP 80.420-080.
Depósito Central: não aplicável.

Central de Serviços: não aplicável.
Central de Manutenção: não aplicável.

INSTALAÇÕES TEMPORÁRIAS:

Canteiro de Obra:

- PLACE ECOVILLE - Rua Monsenhor Ivo Zanlorenzi, nº 1019 -- CEP 80740-590 - Campina do Siqueira - Curitiba/PR - ART Nº 1720196186980
Obras de Edificações.

SELO FUNDADO EN LA LEY 19.228 DE 18/07/2007

Tabellionato Exclusivo para Autenticação de Cópia

NOTAS: CONFERE COM O TEXTO ORIGINAL A MM. APRESENTANDO DOU FE.

AUTENTICAÇÃO

27 OUT 2022

AL. DR. MURICY, 468 - CURITIBA
PARANÁ (41) 3025-1900

FUL 42489

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO XV

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE INSTALAÇÃO, DO APARELHAMENTO E PESSOAL TÉCNICO

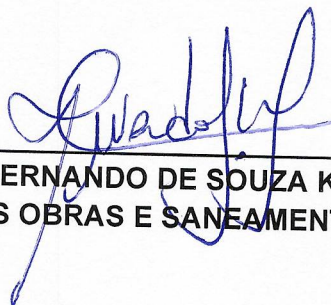
Declara que as máquinas e equipamentos adequados para a execução do objeto estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação das obras, inclusive sujeitos a vistoria do órgão contratante para a sua aceitabilidade, por ocasião da contratação e sempre que necessário;

Declaramos que as instalações cumprirão as normas regulamentadoras vigentes e totais condições de habitabilidade.

Declaramos ainda, que possui contingente técnico, necessário, para o cumprimento do objeto desde chamamento.

Declaramos, ainda, que a qualquer tempo, desde que solicitado pelo licitador, nos comprometemos a apresentar todos os documentos ou informações que comprovarão as demonstrações.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.



FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA.



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS



01/10/22

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

ANEXO XII

DECLARAÇÃO DA CONTRATADA DE SUJEIÇÃO AO EDITAL

EDITAL DE CHAMAMENTO N° 012/2022

DECLARAÇÃO

O signatário da presente, Fernando de Souza Klas, diretor e representante legal, em nome da empresa FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA., declara concordar na íntegra, com os termos do Edital de Chamamento Público e com todos os respectivos documentos dela componente e que acatará integralmente qualquer decisão, resguardado direito de recurso, que venha a ser tomada pelo Município quanto a sua qualificação com as demais proponentes que tenham atendido às condições estabelecidas e demonstrem reais possibilidades de executarem as obras e serviços, tudo de acordo com os trabalhos da Comissão Julgadora. Que não existe, no presente momento, pedido de falência ou concordata em nome desta empresa, bem como atende todas as exigências do item 5, e que a mesma se submete a automática desclassificação, caso tal venha a ocorrer durante o processo de chamamento. Total concordância com a decisão que venha a ser tomada quanto a adjudicação do objeto do presente chamamento, tudo de acordo com os trabalhos da Comissão Julgadora. Declaramos ciência que o valor para cada residência, estão inclusas todas as despesas em projetos, materiais, mão de obra, despesas diretas e indiretas da obra, impostos e contribuições, encargos e obrigações trabalhistas, fretes, despesas de registro de contratos e financiamento e de averbação das casas, taxa da instituição financiadora, seguros obrigatórios e despesas com segurança e conservação após a conclusão da obra até a efetiva entrega aos moradores. O valor será composto de acordo com o estabelecido pela Tabela SINAPI, com os mesmos critérios utilizados pela Caixa Econômica Federal.

Curitiba, 27 de outubro de 2022.



FERNANDO DE SOUZA KLAS
FKLAS OBRAS E SANEAMENTO LTDA



O futuro a gente constrói todo dia

FKLAS